

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ**

**Д У М А**

**шестой созыв**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

13.05.2021 № 33-Р

Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Заречный и предоставленные в аренду без торгов, а также сроков ее внесения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=2DBF5423B4562C05C757F44F6C23FA632BC259757C85C87FEC37959670CA210D04F8A7AA37D4A78D47D3621B37Q8WAE) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с [пунктом 3 статьи 39.7](consultantplus://offline/ref=2DBF5423B4562C05C757F44F6C23FA632BC052747980C87FEC37959670CA210D16F8FFA237DAB2D915893516348CB6B8BECE92E03BQDW0E) Земельного кодекса Российской Федерации, Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2DBF5423B4562C05C757F44F6C23FA632BC2547C7E83C87FEC37959670CA210D04F8A7AA37D4A78D47D3621B37Q8WAE) Российской Федерации, [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2DBF5423B4562C05C757F44F6C23FA632BC1507D718CC87FEC37959670CA210D04F8A7AA37D4A78D47D3621B37Q8WAE) Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", [Постановлением](consultantplus://offline/ref=2DBF5423B4562C05C757F4596F4FA46929CC0F787B83CB2DB76293C12F9A275856B8F9F36797EC8045CA7E1B3695AAB8BFQDW1E) Правительства Свердловской области от 20.02.2020 N 82-ПП "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов", на основании статьи 25 Устава городского округа Заречный

**Дума решила:**

1. Установить, что размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Заречный и предоставленные в аренду без торгов, определяется в соответствии с порядком, утвержденным Постановлением Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов» и на основании ставок, утвержденных Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.12.2020 № 4365 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов».

2. Установить, что арендная плата за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Заречный и предоставленные в аренду без торгов, вносится арендаторами путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в договоре аренды, в следующие сроки:

1) арендаторами, являющимися физическими лицами, использующими земельные участки для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, ежегодно до 1 декабря текущего года;

2) установленные договором аренды, но не позднее 30 дней до окончания срока действия договора аренды, в случае если договор аренды заключен на срок менее одного года;

3) иными арендаторами ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте городского округа Заречный.

Председатель Думы городского округа А.А. Кузнецов

Глава городского округа А.В. Захарцев