# Извещение о проведении аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Форма проведения торгов** | | |
|  | Тип и способ проведения торгов: | аукцион на понижение в электронной форме |
|  | Форма (состав участников): | открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. **Предмет торгов** | | |
|  | Предмет: | право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества в составе: Сооружение- автодорога вдоль полигона; Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:929 (далее – «Имущество») |
|  | Адрес расположения Имущества: | Сооружение- автодорога вдоль полигона по адресу: Свердловская область, г. Заречный, юго-восточнее Белоярской атомной станции, промзона города, площадка №3; Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:929, местоположение: примерно в 80 м по направлению на север от ориентира административное здание ЗАО «Автомобильная компания», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Заречный, ул. Попова, 3 |
|  | Состав Имущества: | 1.Сооружение- автодорога вдоль полигона: общая площадь-720 кв.м., протяженность-160 м.,покрытие цементно-бетонное; 2. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102001:929, площадь- 14910 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - под объект промышленности (полигон сборного железобетона) |
| 1. **Информация о собственнике** | | |
|  | Наименование | ОАО «Концерн Росэнергоатом» |
|  | Место нахождения: | 109507, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25 |
|  | Почтовый адрес: | 109507, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25 |
|  | Адрес электронной почты: | info@rosenergoatom.ru |
|  | Контактные лица: | (ФИО, тел./факс) |
| 1. **Организатор торгов** | | |
|  | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Отдел имущественных отношений филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция», |
|  | Место нахождения: | 624250, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149 |
|  | Почтовый адрес: | 624250, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149 |
|  | Адрес электронной почты: | [oimzo4-zn@belnpp.ru](mailto:oimzo4-zn@belnpp.ru) |
|  | Контактные лица: | заместитель начальника ОИМО (4 блок)- Смирнягина Надежда Васильевна,  тел. (834377)3-82-38 |
| 1. **Начальная цена, шаг аукциона и задаток** | | |
|  | Начальная (максимальная) цена: | 17 317 577 (Семнадцать миллионов триста семнадцать тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 09 копеек, в том числе НДС- 9 684 (Девять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 59 коп. |
|  | Величина понижения начальной цены (шаг понижения): | 865 878 (Восемьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 86 коп. |
|  | Цена отсечения (минимальная цена): | 3 709 355 (Три миллиона семьсот девять тысяч триста пятьдесят пять) рублей 06 коп., в т.ч. НДС -118 719 (Сто восемнадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 88 коп. |
|  | Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации |
|  | Условие о задатке: | Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
|  | Размер задатка: | 10 % от цены отсечения, что составляет 370 935 (Триста семьдесят тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 51 коп. |
|  | Реквизиты для перечисления задатка: | Филиал ОАО "Концерн Росэнергоатом" "Белоярская атомная станция" ИНН 7721632827 КПП 663943002 ОКПО 08614718, р/счет 40702810992000040166 в ГПБ (ОАО) г. Москва к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823.  В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от (дата аукциона) по продаже (наименование имущества), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего ОАО «Концерн Росэнергоатом»», НДС не облагается». |
|  | Срок перечисления задатка: | Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах |
|  | Возвращение задатка: | Осуществляется в порядке, установленном в п.2.6 Документации |
| 1. **Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах** | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | 31.07.2015 10:00 |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | 07.09.2015 14:00 |
|  | Порядок подачи: | заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п.2.2 Документации. |
| 1. **Сроки рассмотрения заявок** | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | не позднее 11.09.2015 14:00 |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п.3.1.3 Документации. |
| 1. **Место, дата и порядок проведения аукциона:** | | |
|  | Дата и время начала аукциона: | 16.09.2015 10:00 |
|  | Дата и время завершения аукциона: | 16.09.2015 18:00 |
|  | Место проведения аукциона: | на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru»: www.fаbrikаnt.ru (далее – ЭТП) |
|  | Порядок проведения аукциона | Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки |
|  | Победитель аукциона: | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п.3.2.4 Документации |
|  | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона |
| 1. **Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона** | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.fаbrikаnt.ru, www.zakupki.rosatom.ru. Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки.  Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения  По адресу Организатора - с 31.07.2015 10:00 по 07.09.2015 14:00 в рабочие дни. |
| 1. **Порядок обжалования** | | |
|  | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона |
|  | Место обжалования: | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» |
|  | Электронный адрес: | [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) |
|  | Почтовый адрес: | 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24 |
|  | Порядок обжалования | Содержится в п. 5 Документации |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.