База данных инвестиционных площадок, расположенных

на территории городского округа Заречный Свердловской области

1. Земельные участки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес | Площадь, кв. м.  Этажность (высота этажа), строительный материал, степень износа | Вид собственности | Вид разрешенного использования | Межевание | Кадастровый номер | Вид инфраструктуры | | | | | Подъездные пути (наличие/отсутствие), вид покрытия | Строения (сооружения) | Возможность расширения (с комментариям) | Дата занесения (обновления) информации по объекту |
| Газ, до точки подключения, м | Теплоснабжение, до точки подключения, м | электроэнергия | Водоснабжение, до точки подключения, м | Водоотведение, до точки подключения, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 10 041,00 | гос. неразграниченная | Промышленное предприятие\* | Проведено | 66:42:0201012:61 | 1900 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 30.09.2016 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 13 | 3 397,00 | государственная неразграниченная | Под многоквартирные жилые дома\* | Проведено | 66:42:0102011:1194 | 50 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 30.09.2016 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, пересечение улиц Ленинградской и Курчатова | 1 016,00 | государственная неразграниченная | Под объект торговли (муниципальный вещевой рынок)\* | Проведено | 66:42:0102001:2311 | 800 | По запросу | Есть | Есть | 20 | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 30.09.2016 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 40 600,00 | государственная неразграниченная | Нет \*\* | Не проведено | Прибрежный участок к северу от участка 66:42:0102010:86 | Нет | Нет | Нет | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Есть | Нет. Возможно образование участка | 20.10.2017 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный (северная часть до дома ул. Коммунаров 17, исключая участки огородничества) | 38 400 | государственная неразграниченная | Для объектов жилой застройки\*\* | Проведено | В составе участка 66:42:0101034:27 | Нет | Нет | Нет | Нет | Нет | Имеются | Есть | Есть. Возможен раздел участка | 20.10.2017 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный  МИП площадка №1 | 11 412,00 | муниципальная | Деловое управление, Легкая промышленность, Пищевая промышленность, строительная промышленность, склады, заготовка древесины | Проведено | 66:42:0102001:3780 | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный  МИП площадка №1 | 10 000,00 | муниципальная | Деловое управление, Легкая промышленность, Пищевая промышленность, строительная промышленность, склады, заготовка древесины | Проведено | 66:42:0102001:3782 | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, в 4,2 км на северо-запад от гидроузла | 20 000,00 | государственная неразграниченная | под строительство базы отдыха | Проведено | 66:42:0000000:3043 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, в 3,6 км на северо-запад от гидроузла | 10 000,00 | государственная неразграниченная | под строительство базы отдыха | Проведено | 66:42:0000000:3040 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 20 000,00 | государственная неразграниченная | под строительство базы отдыха | Проведено | 66:42:0102001:2605 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая | 4 164,00 | государственная неразграниченная | под объект стационарной торговли | Проведено | 66:42:0701003:1464 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Изумрудная | 3 000,00 | государственная неразграниченная | под объект стационарной торговли | Проведено | 66:42:0701004:528 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 5 770,00 | государственная неразграниченная | под производственную базу | Проведено | 66:42:0102001:1499 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 7 822,00 | государственная неразграниченная | под объект производственной базы | Проведено | 66:42:0102001:7882 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – грунт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 1 490,00 | государственная неразграниченная | предпринимательство | Проведено | 66:42:0102001:1656 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 2 300,00 | государственная неразграниченная | Для размещения площадки для обучения практическому вождению на автомобилях | Проведено | 66:42:0101029:236 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |
| Земельный участок, адрес: Свердловская область, г. Заречный | 239,00 | государственная неразграниченная | Образование и просвещение | Проведено | 66:42:0101029:374 | Нет | По запросу | Нет | Нет | Нет | Имеются – асфальт | Нет | Нет | 22.11.2018 |

\* - возможно изменение разрешенного использования, в соответствии с территориальным зонированием, утвержденным решением Думы ГО Заречный

\*\* - вновь создаваемые объекты на участке исполняются на основании эскизного проекта «Зона отдыха Шеелит».

2. Здания, сооружения, помещения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес | Площадь, кв. м.  Этажность (высота этажа), строительный материал, степень износа | Вид собственности | Вид инфраструктуры | | | | | Подъездные пути (наличие/отсутствие), вид покрытия | Дата занесения (обновления) информации по объекту |
| Газ, до точки подключения, м | Теплоснабжение, до точки подключения, м | Электроэнергия, до точки подключения, м | Водоснабжение, до точки подключения, м | Водоотведение, до точки подключения, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Здание молочной кухни по адресу: г. Заречный, ул. Мира, 16а | 313,2 | муниципальная | 50 | 50 | 100 | 17,5 | 60 | Имеются – асфальт | 30.09.2016г. |
| 2 | Помещения (по поэтажному плану подвала) по адресу: г. Заречный, ул. Ленина, 26а | 81,4 | муниципальная | нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 30.09.2016г. |
| 3 | Нежилые помещения №№ 79-83 (по поэтажному плану 1 этажа) по адресу: г. Заречный, ул. Таховская, 2 | 62,5 | муниципальная | 200 | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 30.09.2016г. |
| 4 | Здание котельной № 2, по адресу: г. Заречный, с. Мезенское, ул. Санаторная | 46,1 | муниципальная | 50 | По запросу | 15 | Нет | Нет | Имеются – асфальт | 30.09.2016г. |
| 5 | Здание учебно-производственных мастерских, литер Б, по адресу: г. Заречный, ул. Алещенкова, 6 | 90,9 | муниципальная | 100 | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 20.10.2017г. |
| 6 | Помещение, по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Кузнецова, д. 8 | 9,9 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 07.12.2018г. |
| 7 | Офисный центр (административное здание), по адресу: г. Заречный, ул. Попова, 4 | 1 540,6 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |
| 8 | Нежилое помещение, по адресу: г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 9, ТЦ «Галактика» | 95,2 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |
| 9 | Производственное помещение № 23-24, по адресу: г. Заречный, ул. Восточная, 11, Бизнес-инкубатор | 92,95 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |
| 10 | Производственное помещение № 2.4, по адресу: г. Заречный, ул. Восточная, 11, Бизнес-инкубатор | 85,4 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |
| 11 | Производственное помещение № 2.2, по адресу: г. Заречный, ул. Восточная, 11, Бизнес-инкубатор | 157,0 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |
| 12 | Производственное помещение № 1.5, по адресу: г. Заречный, ул. Восточная, 11, Бизнес-инкубатор | 103,6 | частная | Нет | Есть | Есть | Есть | Есть | Имеются – асфальт | 29.11.2019г. |