**Инструменты и вопросы привлечения инвестиций  
в городском округе Заречный**

Городской округ Заречный – это территория безопасных атомных технологий и инноваций с комфортным проживанием и высоким качеством жизни.

Научно-образовательный и промышленный потенциал, наличие квалифицированной мобильной рабочей силы, выгодное географическое положение и транспортная доступность к столице Урала г. Екатеринбургу, развитая современная городская инфраструктура, экологически благоприятные условия жизнедеятельности – определяющие факторы для дальнейшего развития городского округа.

Для этого необходимы скоординированные усилия власти, бизнеса, науки, средств массовой информации и городского сообщества, интеграция инновационной и образовательной политики, согласованные действия с региональной властью. Все это позволит встроить городской округ Заречный в качестве важного узла в сеть опорного каркаса пространственной организации, формирующегося вокруг г. Екатеринбурга.

Городской округ Заречный объединяет город Заречный, село Мезенское, деревни Боярка, Гагарка и Курманка, находится в южной части Свердловской области и занимает площадь порядка 30 тысяч гектаров (29 927 гектаров).

Численность населения городского округа на 01.01.2022 составляет 31 903 человек (28 635 - городского населения, 3 268 – сельского). Численность населения в трудоспособном возрасте составляет 56 %.

По данным Свердловскстата за 2021 год в городском округе Заречный зарегистрировано 605 организации и 858 индивидуальных предпринимателей. Промышленный комплекс городского округа Заречный играет ключевую роль в социально-экономическом развитии территории. Основные промышленные отрасли городского округа Заречный: производство, передача и распределение электроэнергии, газа и воды, добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства.

Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция» является градообразующим предприятием по производству, передаче и распределению электроэнергии, газа и воды. На ее мощностях работает значительная часть предприятий Свердловской области. Совместно с БАЭС существует АО «Институт реакторных материалов». Институт занимается как научной деятельностью по направлениям послереакторных исследований твэлов, так конструкторской деятельностью и выпуском изотопов. Помимо этого, на предприятие нашло развитие изучение ядерной медицины

Отрасль «добыча полезных ископаемых» представлена на территории предприятием филиалом ЗАО «Нерудсервис» «Курманский каменно-щебеночный карьер», основные виды выпускаемой продукции которого – добыча строительного камня, щебень фракционный, отсев.

Отрасль «обрабатывающие производства» представлена на территории следующими предприятиями:

- ООО «Континенталь», основные виды выпускаемой продукции - поставка металлопроката из нержавеющей стали и изготовление деталей и заготовок из плоского проката с помощью лазерной, гидроабразивной резки или плазменной резки;

- ООО «ПК Контур» - основные виды выпускаемой продукции - производство полипропиленовых труб и фитингов для систем водоснабжения;

- ООО «ПГС Сервис» - производство поверочных газовых смесей.

Городской округ имеет развитый потребительский рынок, обеспеченность населения торговыми площадями в 1,5 раза больше среднеобластного значения.

В свою очередь на достаточно высоком уровне находится покупательская способность населения. Рост заработной платы работников крупных и средних предприятий в среднем увеличивается ежегодно на 4,5%. Средняя заработная плата по всем отраслям экономики в 2021 году составила 63 524,0 рублей. Городской округ стабильно характеризуется низким уровнем безработицы со значением ниже областного.

Для экономической ситуации в городском округе в 2021 году, не смотря на коронавирусную инфекцию COVID- 19, характерна в целом положительная динамика основных показателей.

Малое и среднее предпринимательство вносит свой вклад в развитие экономики городского округа Заречный.

Показатели, характеризующие развитие малого предпринимательства в муниципальном образовании

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Юридические лица | | | | | | Предприниматели без образования юридического лица (ИЛ) | |
| Количество действующих микропредприятий (ед.) | Количество действующих малых предприятий (ед.) | Количество действующих средних предприятий (ед.) | Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) (чел.) | | | Количество ИП | Количество самозанятых |
| микро | малых | средних |
| 328 | 25 | 2 | 752 | 446 | 370 | 858 | 751 |

Несмотря на сложную экономическую ситуацию в 2018 году сохранен объем инвестиций на уровне 2017 года, хочется отметить, что в структуре инвестиций увеличилась доля частного капитала.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финан-сирования, всего, млн. рублей | 28907 | 12913 | 5373 | 1797,4 | 1771,4 | 2182,5 | 2477,11 | 2692,32 |

На территории ГО Заречный выстроена система поддержки малого и среднего предпринимательства.

ЗАО «Технопарк 1993» имеет 25 летний опыт деятельности по поддержке предпринимательства, восемь из которых является управляющей компанией производственного Бизнес-инкубатора, где размещаются предприятия малого бизнеса, находящиеся на ранней стадии развития. ЗАО «Технопарк 1993» ведет образовательную и консультационную работу, направленную на развитие малого бизнеса. Из бюджета городского округа Заречный ежегодно компенсируется часть затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по оплате за аренду помещений в Бизнес-Инкубаторе.

Работает Муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства, основной задачей которого является популяризация предпринимательской деятельности, поиск новых ниш для предпринимательства в городском округе. Фондом поддержки малого предпринимательства городского округа Заречный реализуются мероприятия по следующим направлениям:

- дополнение базы данных инвестиционно-привлекательных площадок городского округа Заречный;

- проведение мероприятий, направленных на продвижение городского округа Заречный, как территории, привлекательной для инвесторов;

- пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности;

- обеспечение функционирования информационного ресурса, содержащего полный объем информации о развитии малого и среднего предпринимательства;

- ведение «Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ГО Заречный- получателей поддержки» в автоматизированной информационной системе ФНС России;

- предоставление компенсации части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по оплате за аренду помещений в Бизнес-Инкубаторе.

На постоянной основе проходят заседания Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Заречный.

Утверждена и работает муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Объем средств на муниципальную программу, тыс.руб. | 2 698,5 | 28 594,8 | 12 903,4 | 5 023,3 | 25 124,1 | 35 888,47 | 31 672,59 |

На территории городского округа Заречный идет строительство Муниципального индустриального парка. Строительство первой очереди муниципального индустриального парка (площадка №2), завершилось в 2017 году.

Для обеспечения инженерной инфраструктурой построено сетей:

- водоснабжения – 989,6 м.п;

- водоотведения – 706,5 м.п;

- теплоснабжения – 2174,0 м.п;

- электроснабжения – 247,0 м.п.

Общая сумма затрат на строительство составила 32 млн. рублей.

На территории площадки №2 уже построил и запустил производство «Технологический комплекс «ПГС 2» первый резидент – ООО «ПГС-сервис». Ведется работа с другими резидентами по эффективности использования земельных участков. Строится площадка № 1, площадь 5,2 га:

Проектируемая мощность

1. Электроснабжение – 500 кВт осуществляется по третьей категории.
2. Холодное водоснабжение – 152 м3/сутки.
3. Теплоснабжение – 1,7 Гкал/час.

Таким образом на территории городского округа Заречный продолжается реализация Стратегии социально-экономического развития городского округа Заречный до 2035 года - повышение инвестиционной привлекательности территории, в том числе за счет создания условий для размещения новых производств.