

администрация Городского округа Заречный

**п о с т а н о в л е н и е**

от\_\_20.07.2022\_\_\_ № \_\_\_951-П\_\_\_\_

г. Заречный

**Об утверждении Плана мероприятий по повышению эффективности муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный**

С целью исполнения подпункта «б» пункта 10 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 09.06.2022 № Пр-1017 по вопросу повышения эффективности предупреждения, выявления и пресечения противоправных деяний в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с письмами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 07.07.2022 № 29-01-62/26434 «Об исполнении поручения», от 07.07.2022 № 29-01-63/26439 «О повышении эффективности муниципального жилищного контроля», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить План мероприятий по повышению эффективности муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главагородского округа Заречный |  |  А.В. Захарцев |
|  |  |  |
|  |  |  |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от\_\_20.07.2022\_\_\_ № \_\_\_951-П\_\_\_\_

«Об утверждении Плана мероприятий по

повышению эффективности муниципального

жилищного контроля на территории

городского округа Заречный»

**План мероприятий по повышению эффективности муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный**

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Ответственные исполнители** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел I. Консультационная и просветительская деятельность** |
| 1. | Проведение встреч с населением и контролируемыми лицами по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа Заречный | до 22.07.2022, далее ежемесячно | отдел муниципального хозяйства администрации городского округа Заречный |
| 2. | Подготовка и размещение информационных материалов (презентаций) на официальном сайте муниципального образования об обязательных требованиях, которые контролируется в рамках осуществления муниципального жилищного контроля | до 22.07.2022, далее актуализация по мере необходимости | отдел муниципального хозяйства администрации городского округа Заречный, информационно-аналитический отдел администрации городского округа Заречный |
| **Раздел II. Мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ, а также статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ))**  |
| 3. | Проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами | ежемесячно, по мере необходимости | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |
| 4. | Проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)) в отношении муниципального жилищного фонда при размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (статья 74 Закона № 248-ФЗ) | ежемесячно, по мере необходимости | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |
| **Раздел III. Профилактические мероприятия (в соответствии с Законом № 248-ФЗ)** |
| 5. | Консультирование контролируемых лиц и их уполномоченных представителей (статья 50 Закона № 248-ФЗ) | ежемесячно, по мере необходимости | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |
| 6. | Информирование контролируемых лиц (статья 46 Закона № 248-ФЗ) | ежемесячно, по мере необходимости | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |
| 7. | Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (статья 49 Закона № 248-ФЗ) | в случаях, установленных Законом №248-ФЗ  | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |
| **Раздел IV. Контрольные (надзорные) мероприятия со взаимодействием (в соответствии с Законом № 248-ФЗ, с учетом особенностей осуществления муниципального контроля, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»)** |
| 8. | Проведение контрольных (надзорных) мероприятий при условии согласования с органами прокуратуры при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан | по мере необходимости | уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля(п. 2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный, Решение Думы ГО Заречный от 09.09.2021 № 77-Р) |