

администрация Городского округа Заречный

**п о с т а н о в л е н и е**

от\_\_\_08.08.2022\_\_\_\_ № \_\_\_1022-П\_\_\_\_

г. Заречный

# **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с п. 8 ч. 4 ст. 23, п. 1 ст. 39.37, пп. 2 п. 2 ст. 39.41, ст.ст. 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство от 22.06.2022 № 108-01-40/4788 Файзулиной Е.Ф., действующей по доверенности от 30.12.2021 № 17/2022 от имени Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140) (далее по тексту - ОАО «МРСК Урала»), об установлении публичного сервитута, учитывая договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к электрическим сетям от 06.10.2021 № 5400056732, информацию, опубликованную в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 29.06.2022 №  30 (915) и на официальном сайте городского округа Заречный в сети интернет по адресу: http://gorod-zarechny.ru/otdel-zemelnyih-resursov/, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложение 1).

2. Установить публичный сервитут в границах, утвержденных в пункте 1 настоящего постановления, с целью размещения инженерного сооружения (объекта электросетевого хозяйства) сроком на 10 лет, в том числе в отношении:

1) части земельного участка с кадастровым номером 66:42:0201004:90 с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, юго-западнее д. Гагарка, с северной стороны граничит с а/д Екатеринбург-Тюмень, с восточной – с а/д на п. Студенческий, с западной – с лесным массивом, площадью 245,00 кв. м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута согласно Приложению 1;

2) части земельного участка с кадастровым номером 66:42:0201004:446 с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, юго-западнее д. Гагарка, с северной стороны граничит с а/д Екатеринбург-Тюмень, с восточной – с а/д на п. Студенческий, с западной – с лесным массивом, площадью 347,00 кв. м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута согласно Приложению 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом ОАО «МРСК Урала» использование частей земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 10 лет.

5. ОАО «МРСК Урала» (свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 08.07.2010 серии 66 № 006511358) в установленном законом порядке обеспечить:

1) заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков;

3) привести земли и земельные участки, перечисленные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. В течение 5 рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.gorod-zarechny.ru](http://www.gorod-zarechny.ru));

2) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный;

3) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

4) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

5) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, с приложением копий документов, подтверждающих право на земельный участок.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава  городского округа Заречный |  | А.В. Захарцев |
|  |  |  |