

**Информационное сообщение о заключении краткосрочного договора аренды на объект недвижимого имущества, принадлежащие на праве собственности АО «Концерн Росэнергоатом»**

№ п/п	Наименование имущества	адрес	площадь	этажность	Минимальный размер арендной платы без НДС, руб.	примечание
<b>Нежилое помещение в здании объединенного корпуса подрядных организаций №2</b>						
1	Нежилое помещение №17 (по экспликации к поэтажному плану)	Свердловская область г. Заречный, промплощадка (площадка №2 стройбазы) Белоярской АЭС	35,7	1	14 318,82	С учетом расходов на коммунальные услуги

**Существенные условия договора:** срок действия договора аренды – 11 мес., оплата – ежемесячно, до 15 числа.

**Перечисленные выше объекты расположены в санитарно-защитной зоне Белоярской АЭС.**

**Планируемый срок заключения договоров аренды:** январь 2018 г.

**Форма подачи предложений о заключении договора аренды:** предложение подается в письменной форме по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, промплощадка БАЭС, учебно-административное здание Учебно-тренировочного центра Белоярской АЭС («Зеленый дом»), каб.308, а также на электронный адрес [oimzo-n@belnpp.ru](mailto:oimzo-n@belnpp.ru), с указанием цели использования объекта недвижимого имущества во время действия договора аренды, цены договора (свое предложение по арендной плате).

Предложение должно быть оформлено на фирменном бланке предприятия, с подписью руководителя, заверено печатью, и содержать контактные сведения (Ф.И.О. исполнителя, номер телефона, факса, адрес электронной почты).

Вместе с предложением претендент предоставляет следующие документы:

а) выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариальная копия такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента-юридического лица

в) копии учредительных документов, заверенные претендентом, копии свидетельств о регистрации и постановке юр.лица на учет в налоговом органе;

г) копию паспорта (для претендента-физического лица);

д) заявление о: не нахождении претендента в процессе ликвидации;

неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве; отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента.

**Дата окончания приема предложений: 15.12.2017 г.**

**Контактное лицо за проведение сбора предложений:** ведущий инженер по землеустройству ОИМО Некурящих Валентина Васильевна, тел. (834377)3-61-87, эл.почта: [oimzo-n@belnpp.ru](mailto:oimzo-n@belnpp.ru)

**Место обжалования на действия (бездействие), нарушающие права и законные интересы заявителя:** Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24.

Настоящее сообщение не является офертой в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, и филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция» оставляет за собой право в дальнейшем дополнить и /или изменить указанные выше примерные условия заключения договора.

Данная процедура сбора информации не влечет за собой возникновения каких-либо обязательств филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция».