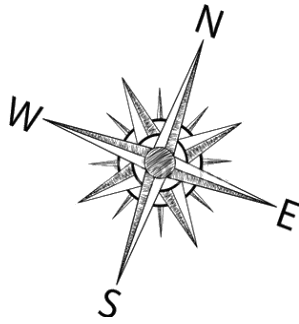


Форма

9П



ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»

Заказчик:  
Администрация городского округа Заречный

МК №0862300039618000200-0163222-  
018/ППМЛ

**Выполнение работ по разработке проекта планировки и  
проекта межевания территории улично-дорожной сети  
переулка Школьного и постановке земельного участка  
улично-дорожной сети на государственный  
кадастровый учет**

**ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ  
ОБЪЕКТОВ**

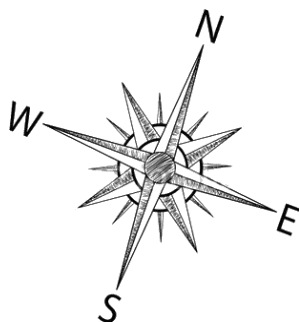
Екатеринбург, 2018

Согласовано:

Инва. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Форма

9П



ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»

**Выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории улично-дорожной сети переулка Школьного и постановке земельного участка улично-дорожной сети на государственный кадастровый учет**

**ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Директор

В. П. Плаксин

Екатеринбург, 2018

Согласовано:

Взам. инв. N


Подпись и дата

Инв. N подл.

Форма

9П

**Проект разработан авторским коллективом  
в составе:**

Должность	Роспись	Ф.И.О.
Главный инженер проекта		Креницына Е. В.

Согласовано:

Инва. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п\п	Наименование	№ ТОМОВ ЛИСТОВ	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	2	3	4
<b>Проект планировки территории</b>			
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>			
1	Чертёж красных линий, М 1:1000	1.1	1
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, схема границ зон с особыми условиями использования территории, схема размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, М 1:1000	1.2	1
3	Том 1. Положение о размещении, характеристиках и параметрах линейных объектов	10	
<b>Материалы по обоснованию</b>			
4	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:5000	2.1	1
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:1000	2.2	1
6	Схема организации улично-дорожной сети, М1:1000	2.3	1
8	Том 2. Пояснительная записка	21	
<b>Проект межевания территории</b>			
<b>Основная (утверждаемая) часть</b>			
9	Чертеж межевания территории, М 1:2000	3	1
10	Том 3. Пояснительная записка	22	

Форма

9П

Согласовано:

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Форма

9П

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	6
1 Положение о размещении линейных объектов.....	7
1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	7
1.2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.7	7
1.3. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
1.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	9
2. Техничко-экономические показатели .....	10

Согласовано:	

Инв. N подл.			

Подпись и дата			

Взам. инв. N			

Форма

9П

## Введение

Федеральным законом от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документации:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66;
5. Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности»;
6. СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
7. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
8. Приказ от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Документация выполнена на основании следующих материалов:

1. Генеральный план городского округа Заречный.
2. Правила землепользования городского округа Заречный.
3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Заречный.
4. Нормативы градостроительного проектирования территории городского округа Заречный.

--

Прим.: в соответствии с частью 11 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект планировки территории, решение о подготовке которого принято органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, не может быть подготовлен на основании документов территориального планирования (генеральных планов) муниципальных образований, правил землепользования и застройки муниципальных образований

Кадастровые планы территорий (кадастровых кварталов), выписки из ЕГРН земельных участков, по которым проходит объект проектирования.

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Форма

9П

# 1 Положение о размещении линейных объектов

**1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

**наименование**

Переулок Школьный – местная улица в д. Курманка городского округа Заречный Свердловской области.

**основные характеристики**

Общая протяженность улицы составляет 0,9 км

Площадь в границах красных линий 1,57 га.

**1.2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона размещения линейного объекта – пер. Школьный в д. Курманка городского округа Заречный Свердловской области.

Территория улица в границах красных линий, находится в территориальной зоне ТОП "Территории общего пользования", относится к категории земель: земли населенных пунктов.

**1.3. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ точки	Координаты МСК-66		Длина, м.	Дирекционный угол, г.г
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384117.01	1575177.60	21.63	83.744607
2	384119.37	1575199.11	13.87	72.204982
3	384123.61	1575212.32	3.61	39.600276
4	384126.39	1575214.62	50.16	83.580382
5	384132	1575264.47	5.24	83.539135
6	384132.59	1575269.68	7.34	83.116941
7	384133.47	1575276.97	14.65	91.094940
8	384133.19	1575291.62	4.22	112.431840
9	384131.58	1575295.52	39.73	83.830212
10	384135.85	1575335.02	11.27	170.586390
11	384124.74	1575336.86	49.72	261.338550
12	384117.25	1575287.71	3.20	352.068340
13	384120.42	1575287.27	30.50	263.695070
14	384117.07	1575256.95	26.06	263.698660

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Форма  
9П

№ точки	Координаты МСК-66		Длина, м.	Дирекционный угол, г.гг
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	384114.21	1575231.05	6.36	184.277400
16	384107.87	1575230.58	38.47	262.513470
17	384102.86	1575192.43	53.71	180.993620
18	384049.15	1575191.50	75.82	176.649180
19	383973.46	1575195.93	17.46	172.296920
20	383956.16	1575198.27	26.27	182.509450
21	383929.92	1575197.12	3.68	85.481929
22	383930.21	1575200.79	39.85	193.185360
23	383891.41	1575191.70	33.52	205.005540
24	383861.03	1575177.53	17.49	200.310620
25	383844.63	1575171.46	21.02	202.403860
26	383825.20	1575163.45	2.22	292.184010
27	383826.04	1575161.39	35.56	205.786840
28	383794.02	1575145.92	14.16	289.689210
29	383798.79	1575132.59	19.56	224.088650
30	383784.74	1575118.98	9.72	197.670550
31	383775.48	1575116.03	24.13	107.511270
32	383768.22	1575139.04	31.63	108.412040
33	383758.23	1575169.05	48.16	102.177840
34	383748.07	1575216.13	18.11	105.932360
35	383743.10	1575233.54	37.70	105.920340
36	383732.76	1575269.79	14.76	106.089380
37	383728.67	1575283.97	53.67	105.895540
38	383713.97	1575335.59	24.73	88.447461
39	383714.64	1575360.31	25.50	79.060167
40	383719.48	1575385.35	55.11	66.439673
41	383741.51	1575435.87	10.12	133.038860
42	383734.60	1575443.27	5	150.667210
43	383730.24	1575445.72	37.06	240.627090
44	383712.06	1575413.42	36.48	240.617440
45	383694.16	1575381.63	22	229.184020
46	383679.78	1575364.98	31.78	283.926940
47	383687.43	1575334.13	28.28	283.766010
48	383694.16	1575306.66	23.72	283.778500
49	383699.81	1575283.62	24.02	313.363420
50	383716.30	1575266.16	3.30	298.041820
51	383717.85	1575263.25	7.05	297.981720
52	383721.16	1575257.02	5.72	288.878600
53	383723.01	1575251.61	81.40	284.326370
54	383743.15	1575172.74	3.87	1.562651
55	383747.02	1575172.85	45.31	285.278410
56	383758.96	1575129.14	6.68	197.090600
57	383752.57	1575127.18	34.71	286.971290
58	383762.70	1575093.98	32.69	20.066407
59	383793.41	1575105.19	10.70	43.730432
60	383801.14	1575112.59	11.64	9.297400
61	383812.63	1575114.47	34.75	52.635475
62	383833.72	1575142.09	25.14	36.651584
63	383853.89	1575157.09	35.44	25.005535
64	383886	1575172.08	47.44	10.855959
65	383932.60	1575181.01	24.20	357.841660

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Форма	9П
-------	----

№ точки	Координаты МСК-66		Длина, м.	Дирекционный угол, г.гг
	X	Y		
1	2	3	4	5
66	383956.77	1575180.10	87.81	357.156940
67	384044.48	1575175.74	54.44	0.237269
68	384098.91	1575175.97	18.17	5.160757
1	384117.01	1575177.60	0	0.000000

#### **1.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Поскольку объект существующий, работы по реконструкции будут проводиться на уже антропогенно измененной территории, основным источником загрязнения во время строительных работ будут являться площадка ТБО, строительная техника.

Отходы, образующиеся в процессе проведения строительномонтажных работ будут временно храниться на специально отведенной, оборудованной твердым (уплотненным грунтовым) основанием площадке. В дальнейшем они будут удалены с площадок на использование или захоронение (при невозможности использования) на полигон ТБО.

Кратковременный локальный характер воздействия на атмосферный воздух со стороны строительных работ, связанный практически исключительно с выбросами автотранспорта, не окажет влияния на состояние атмосферы. На период проведения строительных работ возможно увеличение концентрации взвешенных веществ, оксида углерода (в пределах ПДК).

В процессе строительства и эксплуатации сооружения можно ожидать образование верховодки грунтовых вод на глубине заложения фундамента за счет нарушения поверхностного и подземного стока, утечек из водопроводящих коммуникаций.

В период эксплуатации проектируемого объекта существенного влияния на среду не ожидается.

Согласовано:

Инд. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Форма

9П

## 2. Технико-экономические показатели

Категория дороги	Местная улица
1	3
Протяжение ремонтируемого участка дороги, км	0,900
Расчетная скорость, км/ч	40
Число полос движения	2
Ширина в красных линиях, м	20,0-24,0
Ширина проезжей части, м	2х3,0
Ширина тротуара, м	1,5
Поперечный уклон тротуаров и велодорожек, ‰	15
Поперечный уклон проезжей части, ‰	<b>20</b>
Поперечный уклон обочин, ‰	<b>40</b>
Наименьший радиус кривой в плане, м	80
Наименьший радиус кривых в продольном профиле:	
-выпуклых, м	600
-вогнутых, м	250
Наибольший продольный уклон, ‰	80
Тип дорожной одежды	<b>капитальный</b>
Вид покрытия	<b>Асфальтобетон</b>

Согласовано:

И.нв. N подл. Подпись и дата

Взам. инв. N

Форма
9П

Согласовано:


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Не удалять !!!