

администрация Городского округа Заречный

**п о с т а н о в л е н и е**

от\_\_\_28.06.2021\_\_\_\_ № \_\_\_663-П\_\_\_

г. Заречный

# **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с п. 8 ч. 4 ст. 23, пп. 1 ст. 39.37, ст.ст. 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство от 13.05.2021 № 108-01-40/3274 Серебрякова А.Н., действующего по доверенности от 02.02.2021 № 66/57-н/66-2021-2-134 от имени Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140) (далее по тексту - ОАО «МРСК Урала»), об установлении публичного сервитута, учитывая запись о государственной регистрации права собственности № 66:42:0102011:1487-66/109/2021-1 от 18.02.2021 на сооружение электроэнергетики, информацию, опубликованную в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 26.05.2021 № 20 (844) и на официальном сайте городского округа Заречный в сети интернет по адресу: http://gorod-zarechny.ru/otdel-zemelnyih-resursov/, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложение 1).

2. Установить публичный сервитут в границах, утвержденных в пункте 1 настоящего постановления, с целью размещения инженерного сооружения (объекта электросетевого хозяйства) с кадастровым номером 66:42:0102011:1487 сроком на 49 лет, в том числе в отношении:

1) части земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102011:1234 с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Зеленая, д. 2, площадью 39,00 кв. м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута согласно Приложению 1;

2) части земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102011:76 с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 150 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом 13, площадью 508,00 кв. м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута согласно Приложению 1;

3) земель кадастрового квартала 66:42:0102011 с местоположением: Свердловская обл., г.о. Заречный, площадью 70,00 кв. м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута согласно Приложению 1.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом ОАО «МРСК Урала» использование земель, частей земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего постановления, устанавливается в виде единовременного платежа, подлежащего внесению ОАО «МРСК Урала» не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, согласно расчету, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (Приложение 2).

6. ОАО «МРСК Урала» (свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 08.07.2010 серии 66 № 006511358) в установленном законом порядке обеспечить:

1) заключение с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 2 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута;

2) проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, согласно графику, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления (Приложение 3);

3) в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков;

4) привести земли и земельные участки, перечисленные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

7. В течение 5 рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.gorod-zarechny.ru](http://www.gorod-zarechny.ru));

2) опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный;

3) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

4) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

5) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, с приложением копий документов, подтверждающих право на земельные участки.

Глава

городского округа Заречный А.В. Захарцев