

БЮЛЛЕТЕНЬ

официальных документов городского округа Заречный

08 ноября 2023 г. Выпуск № 48 (990)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2023 № 1408-П

г. Заречный

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 05.05.2023 № 550-П

В связи с кадровыми изменениями, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав межведомственной комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 05.05.2023 № 550-П, следующие изменения:

- 1) исключить из состава члена комиссии Дуцака И.Я., и.о. директора МУП ГО Заречный «Теплоцентральный»;
- 2) включить в состав члена комиссии Кайзера Е.В., директора МУП ГО Заречный «Теплоцентральный».

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2023 № 1410-П

г. Заречный

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная, дом 79

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденными решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Заречный от 26 июля 2018 года № 78-Р, от 25 июля 2019 года № 75-Р, от 30 августа 2021 года № 70-Р, учитывая постановление Главы городского округа Заречный от 13 сентября 2023 года № 55-ПП «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная, дом 79», опубликованное в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 20.09.2023 № 38 (980), Протокол публичных слушаний от 12.10.2023 по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная, дом 79 от 27.10.2023 № 4, Заключение комиссии по организации и проведению публичных слушаний от 27 октября 2023 года, на основании ст. ст. 28,31 Устава городского округа Заречный, администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная, дом 79.
2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2023 № 1419-П

г. Заречный

**Об утверждении Плана обеспечения безопасности людей в местах
организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный
в зимний период 2023 -2024 годов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 27.12.2004 № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 27.09.2018 № 639-ПП «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Свердловской области», в целях обеспечения безопасности людей на акваториях водных объектов городского округа Заречный, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный в зимний период 2023 – 2024 годов (прилагается).
2. Утвердить перечень мест для организации купели в зимний период (прилагается).
3. Назначить ответственным за выполнение требований и мер по обеспечению безопасности жизни и здоровья людей в местах организованного отдыха на водных объектах директора МКУ ГОЗ «Центр спасения» Хрущева С.В.
4. МКУ ГОЗ «Центр спасения» (Хрущев С.В.):
 - 1) сформировать патрульные группы из числа сотрудников МКУ ГО Заречный «Центр спасения», ГИМС, МО МВД России «Заречный», 59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области с целью принятия мер административного воздействия, а также недопущения нахождения в опасных зонах рыбаков, особенно в выходные и праздничные дни;
 - 2) список патрульных групп представить на утверждение Главе городского округа Заречный до 01.12.2023;
 - 3) организовать работу патрульных групп в соответствии с графиком совместного патрулирования;
 - 4) график совместного патрулирования согласовать с ГИМС, МО МВД России «Заречный», 59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области и представить на утверждение Главе городского округа Заречный до 01.12.2023;
 - 5) информацию о работе патрульных групп докладывать на еженедельных совещаниях при Главе городского округа Заречный.
5. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:
 - 1) соревнования, праздники и другие массовые мероприятия проводить на водоеме только в местах, согласованных с администрацией городского округа Заречный;
 - 2) назначать ответственных за безопасность людей на воде, обеспечение общественного порядка и охраны окружающей среды при проведении экскурсий, коллективных выездов на отдых или других массовых мероприятий на водоемах.
6. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Заречный от 23.11.2021 № 1156-П «Об утверждении Плана обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный в зимний период 2021 -2022 годов».
7. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 02.11.2023 № 1419-П

«Об утверждении Плана обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный в зимний период 2023 -2024 годов»

ПЛАН
обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха
на водных объектах городского округа Заречный
в зимний период 2023 -2024 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата выполнения	Ответственный
1.	Организовать выезды с целью определения возможных мест организованного отдыха на водном объекте	по необходимости	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
2.	Создать безопасные условия для массового отдыха на водных объектах общего пользования в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Свердловской области от 27.09.2018 № 639-ПП «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Свердловской области»	по необходимости	Организатор массового мероприятия
3.	Организовать деятельность спасательных служб и (или) формирований, в том числе спасательных постов, заключить договоры с профессиональными аварийно-спасательными службами или аварийно-спасательными формированиями	до 01.01.2023	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
4.	Изготовить знаки безопасности на водных объектах в достаточном количестве	до 01.12.2023	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
5.	Изготовить наглядную агитацию (памятки) для ведения профилактической работы на акватории водного объекта	до 01.12.2023	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
6.	Оповещать население об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования через средства массовой информации и посредством знаков безопасности на водных объектах	по необходимости	Информационно-аналитический отдел администрации городского округа Заречный; МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
7.	Организовать в образовательных организациях обучение населения правилам поведения на водных объектах, агитацию и пропаганду в области охраны жизни и здоровья людей на водных объектах общего пользования	постоянно	МКУ «Управление образования ГО Заречный»; МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
8.	Создать в образовательных организациях уголки безопасности на водных объектах, изучить правила поведения на водных объектах, меры безопасности для предупреждения несчастных случаев и меры по оказанию первой помощи пострадавшим	до 01.12.2023	МКУ «Управление образования ГО Заречный»
9.	Организовать обеспечение общественного порядка на водных объектах	постоянно	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»; МО МВД России «Заречный» (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата выполнения	Ответственный
10.	Ежедневно утром и вечером (в период оттепели - утром, днем и вечером) производить замер толщины льда и определять его структуру, полученные данные заносить в журнал замера толщины льда. Замер толщины льда производится по всей используемой акватории водного объекта, особенно в местах, где больше скорость течения воды и глубина водного объекта	постоянно	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
11.	При обнаружении признаков изменения структуры или толщины льда, представляющих опасность для жизни и здоровья людей, прекратить использование акватории водного объекта путем выставления запрещающих знаков на береговой полосе в соответствии с Правилами охраны жизни людей на водных объектах Свердловской области	по необходимости	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
12.	Определить опасные места выхода на лед, обозначив их вешками и знаками безопасности	постоянно	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
13.	В местах массового скопления рыбаков на льду организовать совместные патрулирования и рейды с инспекторами Центра ГИМС и сотрудниками МО МВД России «Заречный»	постоянно	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
14.	Выставлять временные посты спасателей при проведении соревнований, праздников и других массовых мероприятий	по необходимости	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
15.	Организовать взаимодействие с владельцами баз отдыха, расположенных вблизи Белоярского водохранилища, с целью доведения правил безопасного поведения на водных объектах до отдыхающих	постоянно	МКУ ГО Заречный «Центр спасения»
16.	Выявлять правонарушения, предусмотренные статьей 40 «Нарушение правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд» Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», материалы для рассмотрения направлять в администрацию городского округа Заречный для принятия решений	постоянно	ГИМС, МО МВД России «Заречный», 59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области
17.	Составлять протоколы об административных правонарушениях по статье 40 «Нарушение правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд» Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», материалы для рассмотрения направлять в администрацию городского округа Заречный для принятия решений	по необходимости	Должностные лица администрации городского округа Заречный

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 02.11.2023 № 1419-П

«Об утверждении Плана обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный в зимний период 2023 -2024 годов»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ
для организации купели в зимний период**

Наименование места	Территория длина x ширина (м)	Ориентировочный период (месяц)	Максимальное количество людей
Места, организованных купели для проведения «Крещения»			
Территория Белоярского водохранилища (левый берег, в районе гостиницы «Малахит»)	1,5 x 3,0	январь	150 человек



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2023 № 1421-П

г. Заречный

О внесении изменений в состав комиссии «О создании комиссии по повышению устойчивого функционирования организаций в городском округе Заречный», утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 06.04.2023 № 412-П

В связи с кадровыми изменениями, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций в городском округе Заречный, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 06.04.2023 № 412-П, следующие изменения:

1) исключить из состава комиссии:

Павлову М.А. – ведущего специалиста информационно-аналитического отдела администрации городского округа Заречный, руководителя группы;

Чуркина Н.А. – ведущего инженера ЕДДС городского округа Заречный МКУ ГО Заречный «Управление ГО и ЧС», члена комиссии;

2) включить в состав комиссии:

Шурко В.С. – ведущего специалиста информационно-аналитического отдела администрации городского округа Заречный, руководителя группы;

Комериста С.Ю. - инженера ЕДДС городского округа Заречный МКУ ГО Заречный «Управление ГО и ЧС», члена комиссии.

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.11.2023 № 1429-П

г. Заречный

Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год на территории городского округа Заречный»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы городского округа Заречный от 09.09.2021 №77-Р «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Заречный», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу (план) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год на территории городского округа Заречный» (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 03.11.2023 № 1429-П

«Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год на территории городского округа Заречный»

ПРОГРАММА (ПЛАН)**«Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год на территории городского округа Заречный»****Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

1.1. Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа Заречный осуществляется администрацией городского округа Заречный (далее – Контрольный орган).

1.2. Муниципальный жилищный контроль (далее – муниципальный контроль) - деятельность администрации городского округа Заречный на осуществление муниципального жилищного контроля, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (далее – обязательные требования) в отношении муниципального жилищного фонда, осуществляемая в пределах полномочий органа муниципального жилищного контроля посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1.3. Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством:

организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований жилищного законодательства;

принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

1.4. Подконтрольные субъекты:

граждане и организации, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю (далее – контролируемые лица), в том числе:

юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области;

юридические лица, в том числе ресурсоснабжающие организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предоставление коммунальных услуг владельцам и (или) пользователям муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

юридические лица, на имя которых открыты специальные счета для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов;

граждане, во владении и (или) в пользовании которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.

1.5. При проведении Контрольным органом мероприятий по муниципальному жилищному контролю оценивается соблюдение обязательных требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

1.6. Основные нарушения составляют нарушения обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах (наличие мусора в подвальных и чердачных помещениях, застарелых следов канализационных засоров в подвальных помещениях, отсутствие освещения, нарушение целостности дверных блоков, оконных заполнений в подъездах, наличие капельной течи, коррозия и отсутствие

изоляции трубопроводов в инженерных системах, ненадлежащее содержание вводно-распределительных устройств, несоблюдение требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов и др.).

К нарушениям, допускаемым контролируруемыми лицами в ходе пользования помещениями муниципального жилищного фонда, относятся:

- использование жилых помещений не по назначению;
- нарушение требований к содержанию жилого помещения;
- неисполнение обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- самовольное переустройство (переоборудование) жилых помещений.

Программа профилактики направлена на решение указанных выше проблем, а также на минимизацию рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

1.7. Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере жилищного законодательства выявил, что ключевым и наиболее значимым риском является несоблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

В контрольно-надзорную деятельность внедряются новые формы и методы контроля, такие как мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в частности наблюдение за соблюдением обязательных требований посредством анализа информации о деятельности либо о действиях юридического лица и индивидуального предпринимателя, полученной в результате плановых (рейдовых) осмотров (обследований).

На официальном сайте городского округа Заречный создан раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального жилищного контроля.

Проблемой, на решение которой направлена Программа профилактики, является действие (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, приводящее к нарушению требований жилищного законодательства.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

К целям разработки Программы и проведения профилактической работы относятся:

предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

повышение прозрачности системы муниципального контроля;

формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа;

снижение уровня административной нагрузки на организацию и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния

профилактической работы.

Сроки реализации Программы приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2024 год.

В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер, в частности проведения обязательных профилактических визитов. Изменения в данную часть Программы в случае необходимости вносятся ежемесячно без проведения публичного обсуждения.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

Перечень основных профилактических мероприятий Программы на 2024 год приведен в таблице №1.

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки проведения мероприятия	Адресат мероприятия
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте городского округа Заречный:		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;	в течение 2024 года по мере необходимости	
	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	в течение 2024 года по мере необходимости	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	в течение 2024 года по мере необходимости	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;	в течение 2024 года (поддерживается в актуальном состоянии)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;	в течение 2024 года (поддерживается в актуальном состоянии)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	в течение 2024 года (поддерживается в актуальном состоянии)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течение 2024 года (поддерживается в актуальном состоянии)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	в течение 2024 года (поддерживается в актуальном состоянии)	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа;	до 1 марта 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	ежегодного доклада о муниципальном жилищном контроле;	до 15 марта 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	письменных разъяснений, подписанных уполномоченным должностным лицом	в течение 2024 года в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	Программы профилактики на 2024 год	до 15 декабря 2023 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки проведения мероприятия	Адресат мероприятия
1	2	3	4
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства посредством:		юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	публикаций в средствах массовой информации;	в течение 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
	публикаций на официальном сайте городского округа Заречный	в течение 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
3.	Обобщение контрольным (надзорным) органом правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля в части компетенции	до 1 марта 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
4.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях	в течение 2024 года в соответствии с законодательством	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
5.	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля в отношении контролируемых лиц	в течение 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
6.	Проведение обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере	I и IV квартал 2024 года при наличии лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определённой сфере	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
7.	Разработка и утверждение Программы (Плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа Заречный на 2024 год	разработка - 1 октября 2024 года; утверждение - 20 декабря 2024 года	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления
8.	Проведение самообследования контролирующими лицами	в течение 2024 года в соответствии с законодательством	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Финансирование исполнения функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный осуществляется в рамках бюджетных средств городского округа Заречный.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Текущее управление и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация городского округа Заречный.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте городского округа Заречный в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному жилищному контролю:

- 1) количество выявленных нарушений требований жилищного законодательства, шт.
- 2) количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирования, профилактического визита и пр.).

Показатели эффективности:

- 1) снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований жилищного законодательства

- 2) количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.

- 3) доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Показатели результатов деятельности					Бюджетные ассигнования в разрезе бюджетов (расход), тыс. руб.			
			Наименование показателя (*)	ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение, (-/+, %)	ФБ	ОБ	МБ	Иные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Программа (План) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год на территории городского округа Заречный	2024 год	Выполнение запланированных мероприятий	%	100%			0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 5. Порядок управления Программой

Перечень должностных лиц Контрольного органа, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный:

№ п/п	Должностные лица	Функции	Контакты
1	2	3	4
1	Должностные лица администрации городского округа Заречный	организация и проведение мероприятий по реализации программы	8 (34377) 7-27-05 gsp_zar@mail.ru

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный на 2024 год.

Результаты профилактической работы Контрольного органа включаются в Доклад об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Заречный за 2024 год.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 1442-П

г. Заречный

**Об утверждении мест, разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта
г. Заречного**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Заречный от 01.03.2018 № 12-Р «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Заречный», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на территории населенного пункта г. Заречный:
 - 1) перечень мест, разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта г. Заречного (прилагается);
 - 2) схему расположения мест, разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта г. Заречного (прилагается).
2. При выгуле домашних животных соблюдать требования ч. 5 ст. 13 Федерального закона от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. МКУ ГО Заречный «ДЕЗ» обозначить места, специально отведенные для выгула домашних животных, информационными указателями о разрешении выгула животных и ликвидировать недействующие информационные указатели.
4. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Заречный от 23.09.2015 № 1204-П «Об установлении на территории населенного пункта г. Заречный мест, специально отведенных для выгула собак».
5. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).
6. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий ведение Свердловского областного регистра МНПА.

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 08.11.2023 № 1442-П

«Об утверждении мест,

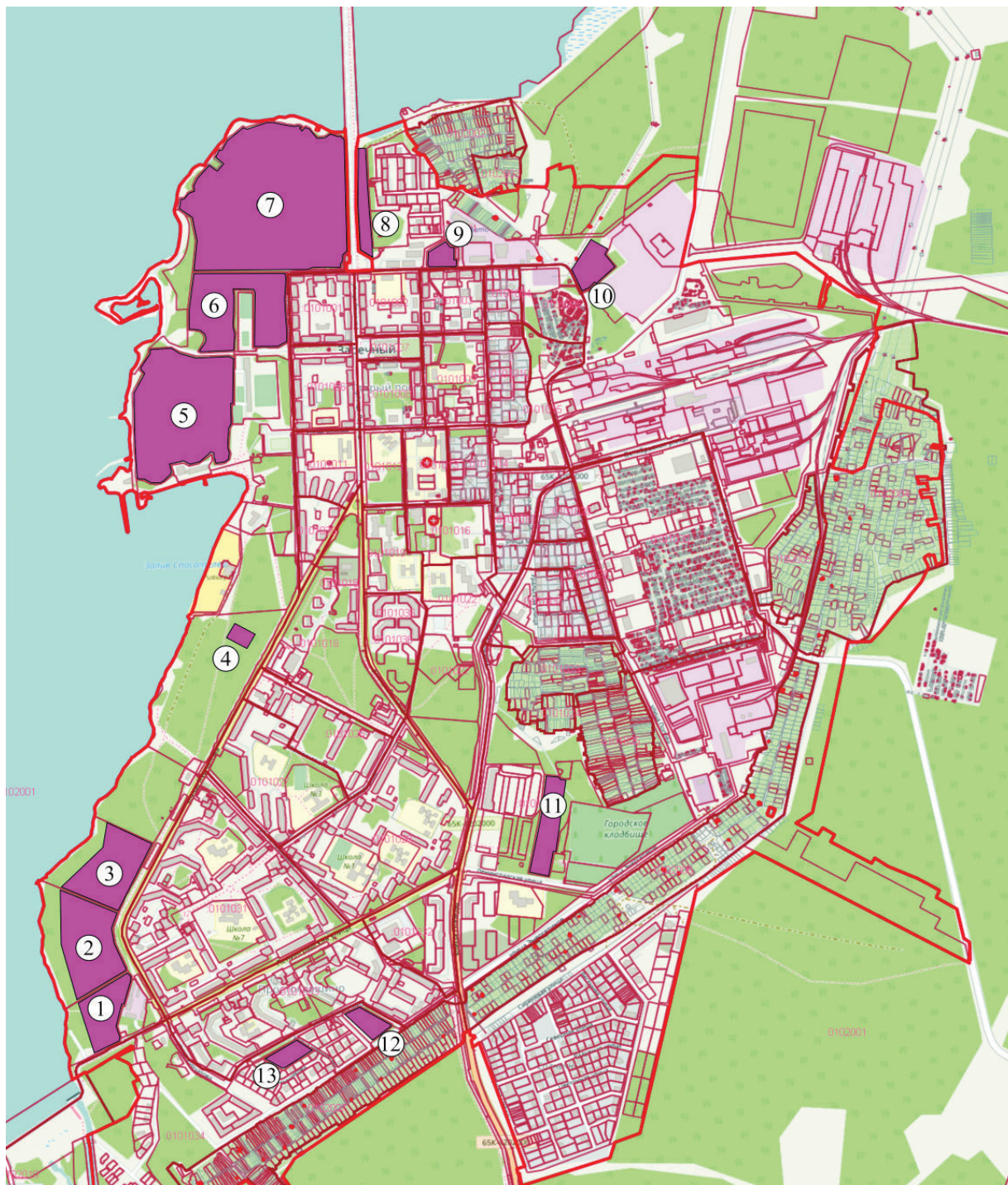
разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта г. Заречного»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ,
разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта
г. Заречного**

Номер места на схеме	Местоположение мест выгула домашних животных
1	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:955, с местоположением: спуск к гидроузлу
2	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1008, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. Курчатова, в 55 метрах на запад от дома № 35
3	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1010, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. Курчатова, в 43 метрах на запад от дома № 31/2
4	Площадка для выгула собак, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1142, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. Клары Цеткин, дом 23, находящийся рядом с кафе «Ривьера»
5	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1175, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. Клары Цеткин, дом 13, находящийся рядом с лодочной станцией «Удача»
6	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1176, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, на нечетной стороне ул. Клары Цеткин, напротив жилых домов 3,5,7
7	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1246, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, ул. Лермонтова, в 20 м к северу от жилого дома № 31, находящийся рядом с лодочной станцией «Удача»
8	Участок лесного массива, расположенный между жилыми домами, расположенными по ул. Рассветная, ул. Лазурная, ул. Яблонева и продолжением ул. Ленина в северном направлении
9	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0102001:1339, с местоположением: на четной стороне ул. Лермонтова напротив жилых домов №№ 15, 17 (временно)
10	Участок лесного массива, расположенный между объектами ООО «БАЭС-авто» и очистных сооружений г. Заречного (1 очередь), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Лермонтова
11	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0101029:394, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, РФ, Свердловская обл., г.о. Заречный, г. Заречный, ул. Победы, в 100 м по направлению на восток от жилого дома № 7.
12	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0101034:51, с местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, в 24 м по направлению на юго-запад от жилого дома № 10 по ул. Энергетиков
13	Участок лесного массива, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0101034:63, с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, в 235 м по направлению на юго-восток от жилого дома 31 по ул. Ленинградская

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 08.11.2023 № 1442-П
«Об утверждении мест,
разрешенных для выгула домашних животных на
территории населенного пункта г. Заречного»

Схема расположения мест,
разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта г. Заречного





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 1443-П

г. Заречный

Об утверждении методических рекомендаций по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса РФ, пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», приказом Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 14.09.2023 № 124-А «Об утверждении методических рекомендаций по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории Свердловской области», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить методические рекомендации по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный (прилагаются).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 года и действует до 1 сентября 2029 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 08.11.2023 № 1443-П

«Об утверждении методических рекомендаций по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный»

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный

1. Общие положения

1. Методические рекомендации по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования разработаны во исполнение положений постановления Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», носят рекомендательный характер и направлены на методологическое обеспечение деятельности по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный.

2. Лицами, ответственными за безопасное использование и содержание внутридомового газового оборудования (далее - ВДГО) в многоквартирном доме, являются лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (в том числе управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы), а при непосредственном управлении многоквартирным домом - собственники помещений в многоквартирном доме или один из собственников или иное лицо, имеющее полномочие, удостоверяемое доверенностью, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме.

Лицами, ответственными за безопасное использование и содержание внутриквартирного газового оборудования (далее - ВКГО), являются собственники (пользователи) помещений, расположенных в многоквартирном доме, в которых размещено такое оборудование.

3. Лица, ответственные за безопасное использование и содержание ВДГО и ВКГО, обязаны обеспечить заключение договоров технического обслуживания ВДГО и (или) ВКГО в порядке, установленном разделом III Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее - Правила № 410). Отсутствие такого договора является основанием для приостановления газоснабжения.

2. Организация контроля за техническим обслуживанием и состоянием ВДГО и (или) ВКГО

4. Безопасное использование и содержание ВДГО и ВКГО обеспечиваются путем осуществления следующего комплекса работ (услуг):

- а) техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО;
- б) аварийно-диспетчерское обеспечение;
- в) техническое диагностирование газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО;
- г) замена оборудования, входящего в состав ВДГО и (или) ВКГО;
- д) содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов.

5. Информация о проведении работ по проверке технического состояния, очистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов должна размещаться на официальных сайтах лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, а при непосредственном способе управления многоквартирным домом - на информационных стендах в местах общего пользования в многоквартирном доме лицом, определенным решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выступающим от их имени при заключении и выполнении условий договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в многоквартирном доме и договора о техническом обслуживании ВКГО в многоквартирном доме.

6. Лица, указанные в пункте 5 настоящих методических рекомендаций, обязаны в течение 10 дней представлять информацию о проведении работ по проверке технического состояния, очистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов по запросу исполнителя, Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее - Департамент) или администрации городского округа Заречный - органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - орган жилищного надзора (контроля)).

7. Работы по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в многоквартирном доме, техническому обслуживанию ВКГО в многоквартирном доме, выполняются специализированной организацией в порядке, предусмотренном

Правилами № 410, на основании договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании ВКГО в многоквартирном доме, заключенных между заказчиком и исполнителем по типовым формам, утвержденным приказом Минстроя России от 29.05.2023 № 388/пр «Об утверждении типовых форм договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме».

Перечень работ, выполняемых по указанным договорам, должен предусматривать техническое обслуживание и ремонт (применительно к внутридомовому газовому оборудованию в многоквартирном доме) всего газового оборудования заказчика и не может быть менее следующего минимального перечня услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в многоквартирном доме, ВКГО в многоквартирном доме:

- 1) визуальная проверка целостности ВДГО и (или) ВКГО и его соответствия нормативным требованиям;
- 2) визуальная проверка наличия свободного доступа к ВДГО и (или) ВКГО;
- 3) визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов;
- 4) визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов;
- 5) проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленного отсутствия герметичности;
- 6) проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах;
- 7) разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если это предусмотрено документацией изготовителя);
- 8) проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности);
- 9) регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений;
- 10) проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным ВДГО и (или) ВКГО, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии);
- 11) выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации;
- 12) проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии);
- 13) проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (при наличии в составе оборудования индивидуальной баллонной установки сжиженных углеводородных газов);
- 14) замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов);
- 15) инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО в многоквартирном доме и техническое обслуживание ВКГО в этом же многоквартирном доме осуществляются одной специализированной организацией.

8. Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе локализация аварийных участков сети газопотребления, устранение утечек газа, предупреждение аварий, выполняется круглосуточно аварийно-диспетчерской службой газораспределительной организации незамедлительно при поступлении информации об аварии или угрозе ее возникновения без соблюдения требования о предварительном согласовании с заказчиком даты (дат) и времени обеспечения допуска сотрудников исполнителя к ВДГО и (или) ВКГО, предусмотренного пунктами 48-53 Правил № 410, и (или) требования об уведомлении заказчика о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах, предусмотренного пунктом 81 Правил № 410.

Для локализации аварий на ВДГО и (или) ВКГО при необходимости привлекаются сотрудники полиции и (или) сотрудники подразделений территориальных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

9. Работы по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляются в отношении газопроводов, отработавших сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, а при их отсутствии - 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию.

Проведение технического диагностирования газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляется на основании возмездного договора о техническом диагностировании указанных газопроводов, заключаемого с организацией, отвечающей требованиям, установленным разделом IX Правил № 410:

в многоквартирном доме в отношении ВДГО - лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме (управляющая организация, товарищество или кооператив, собственники помещений в многоквартирном доме - при непосредственном способе управления многоквартирным домом);

в многоквартирном доме в отношении ВКГО - собственниками помещений или нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме.

Техническое диагностирование газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляется в целях:

- 1) определения их фактического технического состояния;
- 2) поиска и определения их неисправности;
- 3) определения срока их возможного дальнейшего использования.

Работы по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляются специализированной организацией или иной организацией, которые соответствуют требованиям, установленным разделом IX Правил № 410.

10. Замена оборудования, входящего в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляется в следующих случаях:

- 1) истечение установленных изготовителем сроков эксплуатации оборудования или сроков, установленных проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, если эти сроки не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО и (или) ВКГО, а также истечение сроков эксплуатации этого оборудования, продленных по результатам его технического диагностирования;
- 2) признание газоиспользующего оборудования не подлежащим ремонту (непригодным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО и (или) ВКГО;
- 3) заявка заказчика.

Замена оборудования, входящего в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляется специализированной организацией в рамках исполнения договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО. Самостоятельная замена указанного оборудования его владельцем без привлечения специализированной организации не допускается.

Оплата работ по замене (ремонту) оборудования, входящего в состав ВДГО и (или) ВКГО, осуществляется собственником этого оборудования.

11. Надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов обеспечивается в многоквартирных домах путем проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их очистки и (или) ремонта лицами, ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме, либо путем заключения договора об их проверке, а также при необходимости об очистке и (или) о ремонте с организацией, осуществляющей указанные работы;

Организация, указанная в абзаце первом настоящего пункта, на основании отдельного возмездного договора проводит названные выше работы в следующих случаях:

- 1) при приемке дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- 2) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- 3) в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка) - не реже 3 раз в год (в период с августа по сентябрь, с декабря по февраль, с апреля по июнь), при этом очередная проверка дымовых и вентиляционных каналов должна быть проведена не ранее чем в третьем месяце и не позднее чем в четвертом месяце после месяца проведения предыдущей проверки с обязательным уведомлением специализированной организации и заказчика либо его уполномоченных представителей;
- 4) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, при техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО в многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав ВДГО и (или) ВКГО, и аварийно-диспетчерском обеспечении ВДГО и (или) ВКГО.

Результаты проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов фиксируются организацией, осуществляющей такую проверку, в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов, содержащем заключение об их работоспособности. Заказчик ежегодно при очередном техническом обслуживании ВДГО и (или) ВКГО представляет указанные акты исполнителю.

12. При осуществлении ремонтных работ ВДГО и (или) ВКГО проверяется устранение неисправностей, выявленных при его техническом обслуживании, а также при выполнении работ по техническому диагностированию стальных газопроводов и технической инвентаризации газоиспользующего оборудования.

13. При осуществлении ремонтных работ групповых баллонных установок проверяется устранение неисправностей, выявленных в процессе технического обслуживания, с разборкой регуляторов давления, предохранительных клапанов и отключающих устройств.

14. При контроле ремонтных работ по устранению неисправностей ВДГО и (или) ВКГО проверяется соблюдение сроков выполнения работ - не позднее дня, следующего за днем их выявления специализированной организацией или поступления заявки потребителя газа. Утечки газа и неисправности, которые могут повлечь за собой аварию, либо создать угрозу жизни и безопасности людей, устраняются незамедлительно в аварийном порядке. Розжиг горелок после ремонта или замены газоиспользующего оборудования производится специализированной организацией.

15. При контроле за производством работ по технической эксплуатации объектов газораспределительных систем, предназначенных для обеспечения потребителей природными и сжиженными углеводородными газами и использования этих газов в качестве топлива, рекомендуется руководствоваться ОСТ 153-39.3-051-2003 «Техническая эксплуатация газораспределительных систем. Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий. Резервуарные и баллонные установка», утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 27.06.2003 № 259.

16. При организации контроля за обеспечением мер безопасности при использовании ВДГО и (или) ВКГО проверяется проведение специализированными организациями инструктажа собственников (нанимателей, арендаторов) квартир, а также ответственных за безопасную эксплуатацию ВДГО до первичного пуска газа (природного и сжиженных углеводородных газов, в том числе от индивидуальных баллонных установок), а также перед заселением квартир с действующим ВДГО, о мерах по его безопасному использованию.

3. Контроль Департамента и органа жилищного надзора (контроля) за безопасным использованием и содержанием ВДГО и ВКГО

17. В процессе контроля за техническим состоянием ВДГО и (или) ВКГО и своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту управляющими организациями (собственниками) Департамент, а в отношении объектов муниципального жилищного фонда - орган жилищного надзора (контроля), проверяет:

наличие договоров на проведение специализированными организациями всего комплекса работ по техническому обслуживанию ВДГО;

наличие договоров на проведение технического диагностирования ВДГО и (или) ВКГО, а также действующего заключения о возможности его дальнейшей эксплуатации;

назначение ответственного лица за безопасную эксплуатацию ВДГО;

наличие графиков выполнения указанных работ и их соблюдение; наличие документов, подтверждающих проведение работ;

выполнение управляющими организациями (собственниками) организационно-технических мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации ВДГО;

состояние здания, газопроводов и газового оборудования; отсутствие утечек газа;

отсутствие механических повреждений и деформаций газопроводов, их окраску и надежность крепления;

наличие доступа к газопроводам;

отсутствие фактов самовольного подключения газоиспользующих приборов; своевременность устранения неполадок и утечек газа.

18. За допущенные нарушения обязательных требований в сфере безопасного использования и содержания ВДГО и ВКГО юридические лица, а также граждане несут административную ответственность.

Незаконное в течение 30 календарных дней со дня начала исполнения договора управления многоквартирным домом договоров о выполнении работ в целях надлежащего содержания систем ВДГО является грубым нарушением лицензионных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и влечет административную ответственность, предусмотренную частью 3 статьи 14.1.3 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее - КоАП РФ).

В случае если многоквартирным домом управляет управляющая организация на основании выданной лицензии и в соответствии с заключенным договором управления, нарушение названных выше обязательных требований является нарушением лицензионных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом, что влечет административную ответственность, предусмотренную частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ.

В случае если работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах осуществляются юридическими лицами (в том числе управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами) или индивидуальными предпринимателями на основании договора на выполнение услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах нарушение вышеуказанных требований будет являться нарушением правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений, что влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 7.22 КоАП РФ.

Ответственность за нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания ВДГО и ВКГО также предусмотрена статьей 9.23 КоАП РФ.

Так, нарушение требований к качеству (сроку, периодичности) выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО либо невыполнение работ (неоказание услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО, включенных в перечень, предусмотренный правилами обеспечения безопасного использования и содержания ВДГО и ВКГО, влечет административную ответственность, предусмотренную частью 1 статьи 9.23 КоАП РФ.

Уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, если заключение такого договора является обязательным, влечет административную ответственность, предусмотренную частью 2 статьи 9.23 КоАП РФ.

Отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке влечет административную ответственность, предусмотренную частью 3 статьи 9.23 КоАП РФ.

Уклонение от замены оборудования, входящего в состав ВДГО и (или) ВКГО, в случаях, если такая замена является обязательной в соответствии с правилами обеспечения безопасного использования и содержания ВДГО и ВКГО, либо уклонение от заключения договора о техническом диагностировании ВДГО и (или) ВКГО, если заключение такого договора является обязательным, влечет административную ответственность, предусмотренную частью 4 статьи 9.23 КоАП РФ.

Действия (бездействие), предусмотренные частями 1-4 статьи 9.23 КоАП РФ, приведшие к аварии или возникновению непосредственной угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, влекут административную ответственность, предусмотренную частью 5 статьи 9.23 КоАП РФ.

Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного частями 1-4 статьи 9.23 КоАП РФ, влечет административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 9.23 КоАП РФ.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 1444-П

г. Заречный

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года», утвержденную постановлением администрации городского округа Заречный от 09.12.2019 № 1259-П

В соответствии с постановлением администрации городского округа Заречный от 23.06.2014 № 798-П «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Заречный», решением Думы городского округа Заречный от 15.12.2022 № 126-Р «О бюджете городского округа Заречный на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года», утвержденную постановлением администрации городского округа Заречный от 09.12.2019 № 1259-П с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Заречный от 04.03.2020 № 199-П, от 26.08.2020 № 633-П, от 02.02.2021 № 102-П, от 08.07.2021 № 700-П, от 17.11.2021 № 1135-П, от 15.12.2021 № 1225-П, от 01.02.2022 № 97-П, от 29.04.2022 № 560-П, от 07.07.2022 № 897-П, от 28.12.2022 № 1626-П, от 23.01.2023 № 77-П, от 16.05.2023 № 588-П, от 22.06.2023 № 767-П, следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы:

а) строку «Перечень основных целевых показателей муниципальной программы» дополнить пунктами 14 и 15:

Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	<p>14. Количество опрошенных субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный, принявших участие в опросе субъектов предпринимательской деятельности о состоянии развития конкуренции на товарных рынках Свердловской области.</p> <p>15. Количество участников программы «Школа бизнеса» из числа школьников и студентов.</p>
---	--

б) строку «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, рублей» изложить в следующей редакции:

Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, рублей	<p>ВСЕГО: 101 680 498,52 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2020 год - 35 888 473,38 рублей, 2021 год – 35 885 765,47 рублей, 2022 год – 20 482 179,65 рублей, 2023 год – 7 835 420,02 рублей, 2024 год - 519 000,00 рублей, 2025 год – 519 000,00 рублей, 2026 год – 550 660,00 рублей.</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет - 87 918 418,50 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2020 год - 34 388 473,38 рублей, 2021 год – 34 316 765,47 рублей, 2022 год – 19 213 179,65 рублей, 2023 год – 0,00 рублей, 2024 год - 0,00 рублей, 2025 год – 0,00 рублей, 2026 год – 0,00 рублей.</p> <p>местный бюджет 13 762 080,02 рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2020 год - 1 500 000,00 рублей, 2021 год – 1 569 000,00 рублей, 2022 год – 1 269 000,00 рублей, 2023 год – 7 835 420,02 рублей, 2024 год - 519 000,00 рублей, 2025 год – 519 000,00 рублей, 2026 год – 550 660,00 рублей.</p>
--	--

2) изложить Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года»» в новой редакции (прилагается);

3) изложить Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года» в новой редакции (прилагается);

4) дополнить Приложение к приложению № 1 «Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года» пунктами 14, 15 следующего содержания:

«14. Целевой показатель 1.1.2.10. Количество опрошенных субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный, принявших участие в опросе субъектов предпринимательской деятельности о состоянии развития конкуренции на товарных рынках Свердловской области.

Источником информации о значении указанного показателя являются данные мониторинга конкурентной среды, проводимого ежегодно путем опросов потребителей и предпринимателей городского округа Заречный, осуществляющих деятельность на товарных рынках Свердловской области.

15. Целевой показатель 1.1.2.12. Количество участников программы «Школа бизнеса» из числа школьников и студентов.

Источником информации о значении указанного показателя являются отчетные данные, получаемые от Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Заречный.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

3. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий ведение Свердловского областного регистра МНПА.

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Заречный
от 08.11.2023 № 1444-П

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Развитие малого и среднего предпринимательства в
городском округе Заречный до 2026 года»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года»**

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы							Источник значений показателей
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.	Цель 1.1. Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный									
1.1.1.	Задача 1.1.1. Совершенствование механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства									
1.1.1.1.	Количество вновь созданных рабочих мест (включая индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства на территории муниципального промышленного парка	единиц	2	3	0	0	0	0	1	2
1.1.1.2.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенных на территории муниципального промышленного парка	единиц	6	7	4	4	4	5	6	6
										Фактические данные, предоставляемые резидентами Муниципального промышленного парка за отчетный период ответственному исполнителю муниципальной программы
										Фактические данные в абсолютной величине, определяемые ответственным исполнителем муниципальной программы методом прямого счета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1.3.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших муниципальную поддержку на территории городского округа Заречный	единиц	2	1	4	4	4	4	4	4 1) «Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный – получателей поддержки» в автоматизированной информационной системе ФНС России; 2) сведения и данные статистической налоговой отчетности Межрайонной ИФНС России № 29 по Свердловской области о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2016-2020 годы (форма № 5-МН), данные программного обеспечения прикладной подсистемы «Анализ имущественных налогов»; 3) сведения о заключенном праве аренды или безвозмездного пользования имуществом СМСП из Перечня муниципального имущества городского округа Заречный, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав СМСП), предусмотренного частью 4 статьи 18 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ.
1.1.2.	Задача 1.1.2. Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства									
1.1.2.1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей) в расчете на 1 тысячу человек населения	единиц	40,6	40,8	41,0	37,6	42,0	42,5	43	Стратегия социально-экономического развития городского округа Заречный, утвержденная решением Думы ГО Заречный от 31.01.2019 № 1-Р, План мероприятий ("дорожная карта") по повышению эффективности деятельности ОМСУ ГО Заречный на 2023 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.2.2.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых на малых, включая микропредприятия, средних предприятиях и у индивидуальных предпринимателей, в общей численности занятого населения	%	21	21	21,5	16,2	23	24	25	Стратегия социально-экономического развития городского округа Заречный, утвержденная решением Думы ГО Заречный от 31.01.2019 № 1-Р, План мероприятий ("дорожная карта") по повышению эффективности деятельности ОМСУ ГО Заречный на 2023 год
1.1.2.3.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку в виде компенсации части затрат оплаты за аренду помещений в Бизнес – Инкубаторе	единиц	2	2	2	2	0	0	0	Данные ФПМП ГО Заречный
1.1.2.4.	Количество объектов, занесенных в Базу данных инвестиционно-привлекательных площадок, расположенных на территории городского округа Заречный	единиц	3	3	3	3	1	1	1	Данные ФПМП ГО Заречный
1.1.2.5.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства-участников мероприятий, в том числе представителей субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц	единиц	115	130	80	90	30	30	30	Данные ФПМП ГО Заречный
1.1.2.6.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших консультационную и методическую помощь в Фонде поддержки малого предпринимательства городского округа Заречный	единиц	45	45	45	45	15	15	15	Данные ФПМП ГО Заречный
1.1.2.7.	Соответствие информации о малом и среднем предпринимательстве городского округа Заречный, размещенной в информационных ресурсах, требованиям статьи 19 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"	да/нет	да	да	да	да	да	да	да	Данные ФПМП ГО Заречный

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.2.8.	Ведение «Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный – получателей поддержки» в автоматизированной информационной системе ФНС России	да/нет	да	да	да	да	да	да	да	«Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный – получателей поддержки», актуализированный в автоматизированной информационной системе ФНС России Данные ФПМПГО Заречный
1.1.2.9.	Количество проведенных мероприятий, направленных на продвижение и популяризацию предпринимательской деятельности на территории городского округа Заречный	единиц	5	5	2	3	1	1	1	
1.1.2.10.	Количество опрошенных субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный, принявших участие в опросе субъектов предпринимательской деятельности о состоянии развития конкуренции на товарных рынках Свердловской области	субъект предпринимательской деятельности		не менее 1 по каждому дому товарному рынку	не менее 1 по каждому дому товарному рынку	не менее 1 по каждому товарному рынку	не менее 1 по каждому товарному рынку	не менее 1 по каждому товарному рынку	не менее 1 по каждому товарному рынку	Данные мониторинга конкурентной среды, проводимого ежегодно путем опросов потребителей и предпринимателей городского округа Заречный, осуществляющих деятельность на товарных рынках Свердловской области
1.1.2.11.	Количество самозанятых граждан, зафиксированных свой статус с учетом нового налогового режима для самозанятых	человек, нарастающим итогом			774	450	400	350	300	Сведения, предоставленные Межрайонной ИФНС России № 29 по Свердловской области
1.1.2.12.	Количество участников программы «Школа бизнеса» из числа школьников и студентов	человек				50				Данные ФПМПГО Заречный

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Заречный
от 08.11.2023 № 1444-П

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Развитие малого и среднего предпринимательства в
городском округе Заречный до 2026 года»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года»**

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, руб.										Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1.	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	101 680 498,52	35 888 473,38	35 885 765,47	20 482 179,65	7 835 420,02	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
2.	областной бюджет	87 918 418,50	34 388 473,38	34 316 765,47	19 213 179,65	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.	местный бюджет	13 762 080,02	1 500 000,00	1 569 000,00	1 269 000,00	7 835 420,02	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
4.	Капитальные вложения	94 484 838,52	34 388 473,38	34 316 765,47	19 213 179,65	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00			
5.	областной бюджет	87 918 418,50	34 388 473,38	34 316 765,47	19 213 179,65	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.	местный бюджет	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00			
7.	Прочие нужды	7 195 660,00	1 500 000,00	1 569 000,00	1 269 000,00	1 269 000,00	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
8.	местный бюджет	7 195 660,00	1 500 000,00	1 569 000,00	1 269 000,00	1 269 000,00	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
9.												
10.	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	94 484 838,52	34 388 473,38	34 316 765,47	19 213 179,65	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00			
11.	областной бюджет	87 918 418,50	34 388 473,38	34 316 765,47	19 213 179,65	0,00	0,00	0,00	0,00			
12.	местный бюджет	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00			

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятий за счёт всех источников ресурсного обеспечения, руб.										Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
22.	местный бюджет	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00	6 566 420,02	0,00	0,00	0,00			
23.												
24.	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	7 195 660,00	1 500 000,00	1 569 000,00	1 269 000,00	1 269 000,00	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
25.	местный бюджет	7 195 660,00	1 500 000,00	1 569 000,00	1 269 000,00	1 269 000,00	519 000,00	519 000,00	550 660,00			
26.	Мероприятие 1.2. Субсидия Фонду поддержки малого предпринимательства городского округа Заречный на реализацию мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства	6 278 660,00	1 369 000,00	1 438 000,00	1 138 000,00	1 138 000,00	388 000,00	388 000,00	419 660,00	1.1.2.1., 1.1.2.10., 1.1.2.11., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.2.5., 1.1.2.6., 1.1.2.7., 1.1.2.8., 1.1.2.9, 1.1.2.12.		
27.	местный бюджет	6 278 660,00	1 369 000,00	1 438 000,00	1 138 000,00	1 138 000,00	388 000,00	388 000,00	419 660,00			
28.	Подмероприятие 1.2.1. Предоставление компенсации части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по оплате за аренду помещений в Бизнес-Инкубаторе	1 050 000,00	200 000,00	250 000,00	250 000,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00	1.1.2.3.		
29.	местный бюджет	1 050 000,00	200 000,00	250 000,00	250 000,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00			
30.	Подмероприятие 1.2.2. Обеспечение деятельности Фонда поддержки малого предпринимательства городского округа Заречный	5 228 660,00	1 169 000,00	1 188 000,00	888 000,00	788 000,00	388 000,00	388 000,00	419 660,00	1.1.2.1., 1.1.2.10., 1.1.2.11., 1.1.2.2., 1.1.2.4., 1.1.2.5., 1.1.2.6., 1.1.2.7., 1.1.2.8., 1.1.2.9, 1.1.2.12.		
31.	местный бюджет	5 228 660,00	1 169 000,00	1 188 000,00	888 000,00	788 000,00	388 000,00	388 000,00	419 660,00			
32.	Подмероприятие 1.2.3. Дополнение базы данных инвестиционно-привлекательных площадок городского округа Заречный	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.4.		
33.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-			

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятий за счёт всех источников ресурсного обеспечения, руб.										Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
34.	Подмероприятие 1.2.4. Проведение мероприятий, направленных на продвижение городского округа Заречный, как территории, привлекательной для инвесторов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.5., 1.1.2.9.
35.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
36.	Подмероприятие 1.2.5. Пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.6.
37.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
38.	Подмероприятие 1.2.6. Обеспечение функционирования информационного ресурса, содержащего полный объем информации о развитии малого и среднего предпринимательства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.7.
39.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40.	Подмероприятие 1.2.7. Ведение "Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Заречный - получателей поддержки" в автоматизированной информационной системе ФНС России	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.8.
41.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, руб.										Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
42.	Подмероприятие 1.2.8. Проведение мониторинга наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния развития конкуренции на товарных рынках Свердловской области субъектами предпринимательской деятельности местного бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.10.
43.	Подмероприятие 1.2.9. Развитие молодежного предпринимательства - "Школа бизнеса"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.1.2.12.
45.	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
46.	Мероприятие 1.3. Субсидии сельхозтоваропроизводителям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	917 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	1.1.1.3.
47.	местный бюджет	917 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	131 000,00	

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, руб.							Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия	
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
48.	Мероприятие 1.4. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", осуществляющим социально значимые и иные приоритетные виды деятельности, указанные в приложении № 5 к муниципальной программе, путем передачи объектов, включенных в утвержденный Перечень муниципального имущества ГО Заречный свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов.	-	-	-	-	-	-	-	-	- 1.1.1.3.
49.	Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 1445-П

г. Заречный

О внесении изменений в Условия размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Заречный, утвержденные постановлением администрации городского округа Заречный от 04.06.2019 № 575-П

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22.06.2023 № 447-ПП «О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП», постановлением Правительства Свердловской области от 14.09.2023 № 660-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Условия размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Заречный, утвержденные постановлением администрации городского округа Заречный от 04.06.2019 № 575-П с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Заречный от 29.07.2019 № 779-П, от 28.08.2019 № 869-П, от 16.01.2020 № 29-П, от 19.02.2020 № 154-П, от 19.03.2020 № 246-П, от 18.05.2021 № 518-П, от 09.07.2021 № 713-П, от 13.05.2022 № 599-П, от 19.08.2022 № 1071-П, от 23.12.2022 № 1594-П, от 13.01.2023 № 36-П, от 18.04.2023 № 488-П, от 29.05.2023 № 660, от 03.07.2023 № 814-П, следующие изменения:

1) п. 1.4 изложить в новой редакции:

«1.4. Термины и понятия, используемые для целей настоящих Условий:

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта – уникальный номер, присваиваемый каждому предусмотренному Схемой размещения месту нестационарного торгового объекта, используемый в целях учета нестационарных торговых объектов, размещаемых в пределах территории муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области;

перспективное место размещения нестационарного торгового объекта – место размещения нестационарного торгового объекта, определенное в целях восполнения недостатка оказания услуг розничной торговли, удовлетворения потребности населения в доступности данных услуг;

компенсационное место размещения нестационарного торгового объекта – альтернативное место размещения нестационарного торгового объекта, используемое в случае досрочного расторжения договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, по основаниям, указанным в пункте 34 настоящего порядка;

действующее место размещения нестационарного торгового объекта – место фактического размещения нестационарного торгового объекта, право на размещение которого предоставлено субъекту торговли в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области;

субъект торговли – юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», осуществляющие торговую деятельность;

специализация нестационарного торгового объекта – торговая деятельность, при которой 80% и более от всех

предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляют товары одной группы, в том числе мясо и мясная продукция, молоко и молочная продукция, хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия, рыба и морепродукты, непродовольственные товары, цветы и другие растения, овощи и фрукты, горячие и прохладительные напитки, мороженое, за исключением специализаций нестационарного торгового объекта «Печатная продукция», «Вода», «Продовольственные товары»;

специализация нестационарного торгового объекта «Печатная продукция» – торговая деятельность, при которой 60% и более всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляет печатная продукция, включая периодические печатные издания;

специализация нестационарного торгового объекта «Вода» – торговая деятельность, при которой 100% всех предлагаемых к продаже товаров составляют питьевая вода и тара под нее;

специализация нестационарного торгового объекта «Продовольственные товары» – торговая деятельность, при которой 80% и более всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляют продукты в натуральном или переработанном виде, находящиеся в обороте и употребляемые человеком в пищу (в том числе продукты детского питания, продукты диетического питания), бутилированная питьевая вода, безалкогольные напитки, жевательная резинка, пищевые добавки.

К нестационарным торговым объектам, включаемым в Схему размещения, относятся:

1) нестационарные торговые объекты постоянного размещения:

торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов (торговый павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса);

киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляется хранение товарного запаса;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду), специализированных торговых павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей и объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения технического устройства без участия продавца;

торговая палатка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

2) нестационарные торговые объекты временного размещения:

бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

елочный базар – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

нестационарная торговая конструкция – нестационарный торговый объект временного размещения сроком до 180 дней в году, представляющий собой легко устанавливаемое оборудование либо легко устанавливаемую сборно-разборную конструкцию, рассчитанный на одно рабочее место и предназначенный для торговли жидкими товарами в розлив либо для продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

передвижные (мобильные) нестационарные торговые объекты:

автомагазин (торговый автофургон, автолавка) – нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (которых) осуществляется предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа) и предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (квасом и иными товарами), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и иными).»;

2) п. 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии со Схемой размещения.

Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется органами местного самоуправления и субъектами торговли.

Торговая деятельность в нестационарных торговых объектах, размещение которых предусмотрено Схемой размещения, осуществляется:

в нестационарных торговых объектах, принадлежащих муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области, размещаемых органами местного самоуправления, на основании договора

на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте;

в нестационарных торговых объектах, принадлежащих субъектам торговли и размещаемых субъектами торговли, на основании договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта.»;

3) дополнить п. 1.5.1, 1.5.2, 1.5.3 следующего содержания:

«1.5.1. Схема размещения представляет собой документ, определяющий действующие и перспективные места размещения нестационарных торговых объектов, содержит следующие сведения:

1) местонахождение нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта);

2) специализация нестационарного торгового объекта, определенная в соответствии с абзацами восьмым – одиннадцатым пункта 4 настоящего порядка;

3) тип нестационарного торгового объекта;

4) площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

5) принадлежность субъекта торговли, который осуществляет использование нестационарного торгового объекта, определенная в соответствии с пунктом 17 настоящего порядка;

6) период использования места размещения нестационарного торгового объекта (сезонное, круглогодичное);

7) информация о собственнике земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) котором расположен нестационарный торговый объект;

8) статус места размещения (действующее, перспективное) нестационарного торгового объекта;

9) информация о собственнике нестационарного торгового объекта в соответствии с пунктом 5-2 настоящего порядка (муниципальное образование, расположенное на территории Свердловской области, субъект торговли);

10) учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта (при наличии).

Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта могут быть дополнены органом местного самоуправления информацией о точном местонахождении нестационарного торгового объекта путем указания координат или подготовки графической схемы.

1.5.2. При разработке Схемы размещения следует руководствоваться следующими требованиями:

1) нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом требований законодательства Российской Федерации, законодательства Свердловской области и правовых актов органов местного самоуправления, а также с учетом обеспечения доступа потребителей к объектам торговли, в том числе безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, соблюдением пожарных и санитарных требований;

2) Схема размещения не должна предусматривать размещение нестационарных торговых объектов:

в местах, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области, а также правовых актов органов местного самоуправления;

на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных) на расстоянии менее 5 метров от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;

на остановочных пунктах городского транспорта общего пользования;

на земельных участках, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд, либо изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в границах территорий объектов культурного наследия, за исключением границ территорий достопримечательных мест, в случае если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных территорий размещение нестационарных торговых объектов запрещено; в границах зон охраны объектов культурного наследия, в случае если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение нестационарных торговых объектов запрещено;

в месте, не обеспечивающем безопасность дорожного движения, в том числе в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

на тротуарах, в случае если свободная ширина прохода от крайних элементов нестационарного торгового объекта до края проезжей части, а также границ парковочной разметки автотранспорта, опор конструкций, стволов деревьев, других отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения, сооружения, не позволяет обеспечить беспрепятственное пешеходное движение в соответствии с установленными требованиями (СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»);

на земельном участке, обремененном правами третьих лиц, или в месте, в отношении которого заключен договор, предусматривающий размещение нестационарного торгового объекта.

1.5.3. Внесение изменений и дополнений в Схему размещения включает следующие этапы:

1) рассмотрение органом местного самоуправления предложений о включении в Схему размещения мест размещения нестационарных торговых объектов, об изменении сведений о месте размещения нестационарного торгового объекта и (или) нестационарном торговом объекте;

2) согласование включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, с федеральным органом исполнительной власти или исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим полномочия собственника имущества;

3) анализ обеспеченности населения муниципального образования площадями торговых объектов, проводимый органом местного самоуправления в целях определения потребности в восполнении недостатка торговыми площадями;

- 4) разработка проекта изменений и дополнений в Схему размещения;
- 5) утверждение изменений и дополнений в Схему размещения правовым актом органа местного самоуправления;
- 6) опубликование утвержденных изменений и дополнений в Схему размещения в порядке, установленном для официального опубликования Схемы размещения, а также их размещение на официальных сайтах Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок рассмотрения предложений от населения, хозяйствующих субъектов, иных заинтересованных лиц (с принятием решения о включении или об отказе во включении предложенных мест размещения нестационарных торговых объектов в Схему размещения) не должен превышать 90 календарных дней с даты их регистрации.

Рассмотрение предложений от субъектов торговли, которым предоставлено право на размещение нестационарного торгового объекта, об изменении сведений о месте размещения нестационарного торгового объекта и (или) нестационарном торговом объекте осуществляется органом местного самоуправления в срок, не превышающий 30 календарных дней с даты регистрации предложения.

Основанием для отказа во внесении изменений и дополнений в Схему размещения по предложению о развитии сети нестационарных торговых объектов заинтересованного лица, в том числе в изменении сведений о месте размещения нестационарного торгового объекта и (или) нестационарном торговом объекте, является несоответствие требованиям, указанным в пункте 3.3 настоящих Условий.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

4. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий ведение Свердловского областного регистра МНПА.

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.11.2023 № 243-од

г. Заречный

О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа Заречный от 10.08.2023 № 157-од «Об определении управляющей организации для многоквартирных домов по адресам: Свердловская область, город Заречный, ул. Ленина, д. 26, д. 26А, ул. Лермонтова, д. 27А, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 11»

На основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный

1. Внести изменения в распоряжение администрации городского округа Заречный от 10.08.2023 № 157-од «Об определении управляющей организации для многоквартирных домов по адресам: Свердловская область, город Заречный, ул. Ленина, д. 26, д. 26А, ул. Лермонтова, д. 27А, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 11» с изменениями, внесенными распоряжениями администрации городского округа Заречный от 09.10.2023 № 227-од, от 11.10.2023 № 232-од, изложив подпункт 4 пункта 2 в следующей редакции:

«4) стоимость работ и услуг по содержанию и управлению общим имуществом многоквартирных домов установить в соответствии с решением Думы городского округа Заречный от 30.03.2023 № 26-Р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городском округе Заречный с 01.04.2023 по 31.03.2024», решением Думы городского округа Заречный от 02.03.2023 № 19-Р «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городском округе Заречный с 01.04.2023 по 31.03.2024» согласно приложению к настоящему распоряжению.».

2. Отделу муниципального хозяйства администрации городского округа Заречный (Ю.В. Тюлина) направить настоящее распоряжение в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области и управляющую организацию ООО «Викинг».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Исполняющий обязанности
Главы городского округа Заречный

О.П. Кириллов

КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, 3 Телефон (34377) 7-26-74

О рассмотрении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 08.06.2017 № 83-Р

от 03.11.2023 № 03-23

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком деятельности Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Заречный, утвержденным постановлением администрации городского округа Заречный от 03.02.2017 № 135-П, на основании протокола комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа Заречный 03.11.2023 г. № 3 от 03.11.2023, рассмотрев предложения комиссии по землепользованию и застройке городского округа Заречный

РЕКОМЕНДУЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный в соответствии с поступившими предложениями:

1) Соколовой С.А. (вх. № МО14-01-14-584/1 от 19.07.2023) изменить границу территориальной зоны СХ-2 Зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков СНТ «Заря», в соответствии с представленной схемой расположения земельного участка;

2) Плотниковой Л.В. (вх. № МО14-01-14-754/1 от 15.09.2023) изменить границу территориальной зоны СХ-2 Зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков СТ «Дружба», в соответствии с представленной схемой расположения земельного участка;

3) внести в перечень предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС следующие изменения:

Максимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования «Ведение огородничества» для всех территориальных зон, где данный вид разрешенного использования является основным – 0,02 га.;

Максимальная площадь земельного участка в территориальной зоне Ж-1 «Зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки» - 20,0 га.;

Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» со стороны примыкания блок-секций 0 м для всех территориальных зон, где данный вид разрешенного использования является основным.

2. Направить настоящее заключение в администрацию городского округа Заречный для принятия соответствующего решения.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке

О.П. Кириллов

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, 3 Телефон (34377) 7-27-05

Об утверждении проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории индустриального парка по ул. Восточная в г. Заречном Свердловской области, утвержденного постановлением администрации городского округа Заречный от 29.03.2018 № 217-П, в целях увеличения территории индустриального парка и изменения границ земельных участков

от 03 ноября 2023 года

В соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая постановление Главы городского округа Заречный от 23 августа 2023 года № 52-ПГ «О назначении публичных слушаний по утверждению проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории индустриального парка по ул. Восточная в г. Заречном Свердловской области, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 29.03.2018 № 217-П, в целях увеличения территории индустриального парка и изменения границ земельных участков», опубликованное в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 30.08.2023 № 35 (977) и размещенное на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru), Протокол публичных слушаний от 21.09.2023 по утверждению проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории индустриального парка по ул. Восточная в г. Заречном Свердловской области, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 29.03.2018 № 217-П, в целях увеличения территории индустриального парка и изменения границ земельных участков от 26.03.2023, комиссия по проведению публичных слушаний

РЕКОМЕНДУЕТ Главе городского округа Заречный утвердить проект изменений в проект планировки и проект межевания территории индустриального парка по ул. Восточная в г. Заречном Свердловской области, утвержденного постановлением администрации городского округа Заречный от 29.03.2018 № 217-П, в целях увеличения территории индустриального парка и изменения границ земельных участков.

Первый заместитель Главы
городского округа Заречный,
председатель комиссии

О.П. Кириллов

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Гордиевских Александром Ивановичем (Свердловская обл., г. Заречный, ул. Победы, д. 43/7. Телефон 89126060555. E-mail: bkzar@mail.ru. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 794)

выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:42:0201009:21, расположенного Свердловская область, г. Заречный, снт Автомобилист, участок №21; номер кадастрового квартала 66:42:0201009.

Заказчиком кадастровых работ является Братко Георгий Константинович (Свердловская обл., г. Заречный, д. Боярка, ул. Набережная, дом 27; телефон 8-912-293-54-01).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, д. 43/7, 11 декабря 2023 г. в 08 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, д. 43/7.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г. по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, д. 43/7.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0201009:23 – Свердловская область, г. Заречный, снт Автомобилист, участок №23

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Бордовской Анжелиной Викторовной. (Свердловская обл., г. Заречный, ул. Олимпийская, 3-27. E-mail: bordovskaya@mail.ru, тел. 8(912)605-32-61, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 31231) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: Свердловская область, г. Заречный, ПК садоводческое товарищество Электрон сектор 3, №64 с кадастровым номером 66:42:0102006:383, в кадастровом квартале 66:42:0102006.

Заказчиком кадастровых работ является Рудакова Нина Сергеевна (г. Заречный, ул. Ленинградская, 20-148, тел: 8-982-60-66-157)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Олимпийская, д.3, офис №1, 09 декабря 2023 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Олимпийская, д.3, офис №1.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08 ноября 2023г. по 09 декабря 2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08 ноября 2023г. по 09 декабря 2023г., по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Олимпийская, д.3, офис №1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. Земельный участок с кадастровым номером 66:42:0102006:385; Свердловская область, г. Заречный, ПК садоводческое товарищество Электрон.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Постановление администрации городского округа Заречный от 01.11.2023 № 1408-П «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2023/2024 годов, утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 05.05.2023 № 550-П»	1
2	Постановление администрации городского округа Заречный от 01.11.2023 № 1410-П «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная, дом 79»	2
3	Постановление администрации городского округа Заречный от 02.11.2023 № 1419-П «Об утверждении Плана обеспечения безопасности людей в местах организованного отдыха на водных объектах городского округа Заречный в зимний период 2023 -2024 годов»	3
4	Постановление администрации городского округа Заречный от 02.11.2023 № 1421-П «О внесении изменений в состав комиссии «О создании комиссии по повышению устойчивого функционирования организаций в городском округе Заречный», утвержденный постановлением администрации городского округа Заречный от 06.04.2023 № 412-П»	7
5	Постановление администрации городского округа Заречный от 03.11.2023 № 1429-П «Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2024 год на территории городского округа Заречный»	8
6	Постановление администрации городского округа Заречный от 08.11.2023 № 1442-П «Об утверждении мест, разрешенных для выгула домашних животных на территории населенного пункта г. Заречного» ...	16
7	Постановление администрации городского округа Заречный от 08.11.2023 № 1443-П «Об утверждении методических рекомендаций по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории городского округа Заречный»	19
8	Постановление администрации городского округа Заречный от 08.11.2023 № 1444-П «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Заречный до 2026 года», утвержденную постановлением администрации городского округа Заречный от 09.12.2019 № 1259-П»	24
9	Постановление администрации городского округа Заречный от 08.11.2023 № 1445-П «О внесении изменений в Условия размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Заречный, утвержденные постановлением администрации городского округа Заречный от 04.06.2019 № 575-П»	36
10	Распоряжение администрации городского округа Заречный от 03.11.2023 № 243-од «О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа Заречный от 10.08.2023 № 157-од «Об определении управляющей организации для многоквартирных домов по адресам: Свердловская область, город Заречный, ул. Ленина, д. 26, д. 26А, ул. Лермонтова, д. 27А, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 11»	40
11	Заключение комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа Заречный от 03.11.2023 № 03-23 «О рассмотрении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 08.06.2017 № 83-Р»	41
12	Заключение комиссии по организации и проведению публичных слушаний от 03 ноября 2023 года «Об утверждении проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории индустриального парка по ул. Восточная в г. Заречном Свердловской области, утвержденного постановлением администрации городского округа Заречный от 29.03.2018 № 217-П, в целях увеличения территории индустриального парка и изменения границ земельных участков»	42
13	Извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	43

«Бюллетень официальных документов городского округа Заречный»

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Заречный.

Издается в соответствии с Решением Думы городского округа Заречный от 16 ноября 2006 г. №143-Р «О внесении изменений в Положение о муниципальных правовых актах городского округа Заречный».

Редакционный совет: Председатель Ю.Ф. Гуторова, член редсовета А.А. Корнильцева, Т.А. Шевченко.

Адрес: 624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, д. 3 тел. (34377)72705

Подписано в печать 08.11.2023 г. Тираж 32 экз. Распространяется бесплатно.