ВСТРЕЧА ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНДРЕЯ ЗАХАРЦЕВА С ЖУРНАЛИСТАМИ ГОРОДСКИХ СМИ 10 ИЮЛЯ 2018г.

О БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ: вымываются ли деньги из Заречного?

А. ЗАХАРЦЕВ считает, что Заречному уделяется достаточное внимание с точки зрения финансирования, и говорить о том, что деньги с территории вымываются, нет оснований. Напротив, городской округ получает неплохую финансовую поддержку благодаря «атомному» Соглашению:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Соглашение между корпорацией «Росатом» и Губернатором Свердловской области работает. Мы получаем достаточно неплохую финансовую поддержку. Это позволяет нам реализовывать проекты на территории и двигаться вперед.
Кроме того, по итогам 2017 года наш городской округ поддержан Правительством Свердловской области – мы должны получить дополнительное финансирование в объеме 18,5 млн рублей как раз за работу по укреплению бюджетной самостоятельности.

О ВЫВОЗЕ ТКО С КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК: как прекратить мусорный бардак?

Ситуация с вывозом мусора достигла критического размаха. Администрация обратилась за поддержкой к депутатам. Думой принято решение рекомендовать управляющим организациям принять мусорные контейнерные площадки в безвозмездное пользование и нести ответственность в соответствии с федеральным законодательством за чистоту и порядок на них. Либо, как вариант, организовать собственные контейнерные площадки, как предписывает закон и Правила благоустройства. По мнению Главы города Андрея ЗАХАРЦЕВА, бюджет города не должен оплачивать то, за что управляющие организации собирают деньги с населения:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - В соответствии с федеральным законодательством управляющие компании должны оборудовать собственные площадки под контейнеры для вывоза твердых коммунальных отходов. Этих площадок нет ни у одной управляющей компании. Все пользуются муниципальными площадками. Мы говорим: «Пожалуйста, пользуйтесь ими дальше. Только заберите их себе в пользование и наводите там порядок. Потому что деньги в соответствии с федеральным законодательством находятся у вас. И Правила благоустройства предусматривают, что раз вы здесь собираете мусор, то и убирайте его». Если будут обращения от управляющих компаний и ТСЖ, мы будем передавать эти площадки им в безвозмездное пользование. Проблем с передачей нет, это предусмотрено федеральным законодательством. Мы не видим препятствий для решения этого вопроса.
Вариант второй: управляющие компании самостоятельно оборудуют площадки, самостоятельно устанавливают контейнеры, самостоятельно их обслуживают.
С 1 ноября будет меняться оператор. Тот типовой договор, который утвержден и который будет подписывать региональный оператор, определяет конкретную точку вывоза. Так или иначе управляющие организации сейчас будут вынуждены эту точку вывоза определять – откуда они будут вывозить мусор и передавать региональному оператору. Мы подсказываем выход: обращайтесь, мы вам дадим эти площадки. Безвозмездно.
Почему муниципальными деньгами мы должны оплачивать уборку вокруг площадки, где образуется мусор? Муниципальный контракт с подрядными организациями предусматривает не вывоз, не складирование мусора, а подметание того, что осталось после вывоза. Все. А когда нам показывают горы мусора и говорят, что это должны делать компании за муниципальный контракт, возникает вопрос: на основании чего?
По сегодняшнему состоянию контейнерных площадок. Мы все заактировали. Сейчас делаем свои обращения и передаем в федеральные надзорные органы – в Росприроднадзор и в прокуратуру. Для того, чтоб они разбирались, у кого контракт на вывоз и кто не исполняет свои обязательства.
Конечно, мы меры примем, чтобы этот бардак прекратился. Но управляющие компании должны понимать, что за них работать мы не будем. Это обязанность управляющей компании, обеспеченная требованиями федерального законодательства и деньгами, которые жители им сдают.

ОБ АВТОТРАНСПОРТЕ НА БЕРЕГУ ВОДОХРАНИЛИЩА: закроют ли проезд на берег?

Вопрос о том, как прекратить проезд автомобилей на береговую зону Белоярского водохранилища, неоднократно поднимался и местными СМИ, и жителями города. Глава городского округа А. ЗАХАРЦЕВ поясняет, что в соответствии с федеральным законодательством закрыть проезд нельзя. Так, «Водный кодекс» предписывает органам местного самоуправления обеспечить беспрепятственный проход на береговые зоны. Остается уповать на ответственность граждан и систематически проводить уборку берега:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - На сегодняшний день установка шлагбаумов в прибрежной полосе противоречит федеральному законодательству. Копать канавы, устанавливать бетонные блоки мы не имеем права. Кроме того, это некрасиво и некультурно. Да и нецелесообразно, потому что найдутся другие пути объезда.
Что касается штрафов, то это реально, но почему-то не работает.
Мы не собираемся смиряться с этой ситуацией. Но пока мы видим выход только в том, чтобы систематически наводить порядок на прибрежной зоне. Уборка организована разными способами – путем субботников, при помощи волонтеров и подрядными организациями в рамках контрактных обязательств.

О ДОЛГАХ ЖИТЕЛЕЙ: сколько должников среди собственников жилья и к чему это приводит?

Основные долги по коммунальным платежам – у жителей сельской территории. Управляющей компании приходится обращаться в суд и применять санкции. А горожане недостаточно ответственно платят за капитальный ремонт. Это отодвигает сроки ремонта их домов.

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Если говорить о платежах за капитальный ремонт, то собираемость этих платежей влияет на то, когда дом окажется в графике на проведение капитального ремонта. У нас сегодня по городскому округу собираемость по капремонтам порядка 88%. Неплохой показатель, но и недостаточно соответствующий показателям области – там свыше 90%. Задача Фонду капремонтов поставлена – довести собираемость до 94%. В Заречном один дом, у которого собираемость по капремонту ниже 50%.
А с точки зрения вообще долгов населения, у нас большая проблема по сельской территории. По Курманке задолженность жителей за коммунальные услуги свыше 3 млн рублей. По Мезенке – примерно 1 млн 400 тыс рублей. Управляющие компании, после того, как все возможные методы понуждения исчерпаны и когда имеется судебное решение, принимают решение по отключению электроэнергии в квартирах. Сегодня есть уже целая серия таких решений.

О ЗОНЕ ОТДЫХА ШЕЕЛИТ: будут ли ремонтировать туда дорогу?

С точки зрения Главы Заречного, дорога на Шеелит – не самая приоритетная проблема. Ремонтировать ее надо, но в ближайшем будущем вряд ли найдутся на это средства, поскольку есть более серьезные и важные задачи:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Все площадки, которые образуются на Шеелите, не предусматривают капитального строительства. Организаторы, которые выступают с инициативой проведения там мероприятий, берут на себя обязательства оставить за собой порядок. Альпинисты там тренируются на скале. Соревнования по стрельбе из лука проводились. Это все мероприятия, которые не требуют больших организационных и финансовых затрат. Как это будет развиваться дальше, посмотрим. Пока это лишь организационное взаимодействие.
Что касается дороги, то ее там, конечно, надо каким-то образом привести в порядок, но проблем, которые нам надо решать, очень много, и большинство из них гораздо важнее. Когда у нас дойдет очередь до этой дороги, сказать сложно – в графике ни на этот, ни на следующий год ее нет.

О КАРНАВАЛЕ: будет ли Карнавал проводиться ежегодно?

Карнавал – своеобразная визитная карточка города, мероприятие, которое не должно потерять своей яркости и самобытности. Проведение мероприятия на высоком уровне требует не только больших финансовых ресурсов, но и организационных – подготовка к этому празднику начинается практически за полгода. Если проводить его ежегодно, то он станет проходным мероприятием, потеряет свою остроту и яркость.
Вопрос о периодичности проведения Карнавала обсуждался несколько лет назад в том числе и с привлечением жителей города через средства массовой информации. И результатом обсуждения стало принятие решение о проведении этого праздника один раз в два года. Однако до сих пор у кого-нибудь нет-нет да и возникает вопрос: а что если все-таки проводить его ежегодно? Что для этого требуется?
Глава города отвечает: нужна инициативная группа и ее организационные и финансовые возможности:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Против проведения Карнавала ежегодно никто не возражает. Но никто и не обращается с такой инициативой. Можно сделать разные мероприятия: хорошее, которое понравится и запомнится, и посредственное.
Вот когда Белоярская атомная станция приходит и говорит: мы готовы организовать Карнавал – мы сразу поддерживаем эту инициативу. Поэтому если кто-то другой придет с таким же предложением и со своими реальными возможностями, мы тоже поддержим и поможем.

О СОСТОЯНИИ КЛАДБИЩ: когда построят новые кладбища и что происходит на действующих?

Возраст кладбищ в Заречном и в Мезенке уже достаточно большой. В последнее время наблюдается серьезная проблема с местами под захоронения. Чтобы, пока ожидается строительство новых кладбищ, найти места на действующих, администрацией города организована работа по их инвентаризации – для учета всех захоронений, определения состояния могил и надмогильных сооружений, выявления бесхозных, брошенных, неухоженных захоронений, планирования территорий кладбищ.

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Мы в этом году выделили деньги на то, чтоб провести на действующих кладбищах определенную санацию: почистить старые деревья, убрать пни, чтобы подготовить площадки для дополнительных мест под новые захоронения. Кроме того, закупаем программное обеспечение с тем, чтобы провести оцифровку обоих кладбищ, систематизировать данные о местах захоронений и определить свободные места для новых захоронений.
Мы планировали в этом году деньги под проектирование нового кладбища в Заречном, но, к сожалению, очень тяжело идет вопрос переоформления земельного участка. В лучшем случае мы к концу года только завершим процесс его оформления. По Мезенскому новому кладбищу немного лучше идет процесс по формированию земельного участка, мы надеемся, что в этом году к концу лета завершим работу по земле, и у нас предусмотрено финансирование на проектирование нового кладбища в Мезенке.

ОБ ОТКЛЮЧЕНИИ ГАЗА: когда в Заречный вернется газ?

Компания «Уралсевергаз» остановила подачу газа в Заречный еще весной – за долги. Сумма задолженности столь серьезна, что погасить ее нет возможности ни у предприятия-должника МУП «Теплоцентраль», ни у городского бюджета. Муниципалитет ждал поддержки от области, но и там финансирование задолженностей предприятий не предусмотрено. В настоящее время пути выхода из ситуации обсуждаются на уровне городских властей – администрации и Думы городского округа.

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - У меня еще в мае была встреча с руководством АО «Уралсевергаз». Их позиция проста и понятна: возвращайте долги, включим газ. Мы обращались в МинЖКХ Свердловской области с целью рассмотрения возможности решения вопроса, получили официальный ответ, что деньги не предусмотрены на решение таких вопросов.
На прошлой неделе мы подготовили и направили обращение к депутатам Городской Думы, чтобы совместно решать, каким образом мы можем действовать дальше.
На сегодняшний день в бюджете города не запланировано никаких дополнительных средств на решение этого вопроса.
На соседних с нами территориях аналогичные ситуации имели место, они решали это через выделение муниципальных гарантий. Каким образом мы будем решать, будем советоваться с депутатами.

О РЕМОНТЕ СКВЕРА ПО ул. ЛЕНИНГРАДСКОЙ: куда делась плитка?

В небольшом скверике на ул. Ленинградской начались ремонтные работы. Жители обратили внимание на то, что рабочие сняли лежащую там много лет плитку. Почему ее сняли и куда вывезли, заинтересовались граждане. Глава городского округа пояснил, что плитка была уже в непригодном для эксплуатации состоянии, поэтому пришлось ее демонтировать:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Этой плитке было уже минимум лет тридцать. Она сама по себе уже крошилась. Поэтому ее в соответствии с контрактом демонтировали и вывезли на полигон. Никто ее в сады на дорожки не уложил. Этот угол мы должны привести в порядок. Ничего не вижу плохого в том, что теперь там будет асфальт.

О ДОРОЖНЫХ РАБОТАХ: какие дороги отремонтируют в этом году?

На текущий год запланированы дорожные работы на нескольких улицах Заречного и сельской территории. Результаты работ по ул. 9 Мая уже можно наблюдать – там поменяли бортовые камни, обновили тротуары и закатывают асфальтом дорогу. Идут работы и на ул. Мира. Какие дороги еще отремонтируют в этом году, рассказал журналистам А. ЗАХАРЦЕВ:

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - В этом году выполняются ремонтные работы по ул. 9 Мая, будут выполняться работы по ул. Алещенкова – от ул. Ленина до ул. Кузнецова. С заменой бортового камня, с заменой покрытия на тротуаре. Потом будет ремонтироваться проезд от ул. Курчатова к бульвару Алещенкова.
На 9 Мая основную работу уже выполнили. Со сроками мы немного подрядчика подгоняем, а по качеству претензий пока нет.

О НОВОМ НАЧАЛЬНИКЕ УПРАВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ: кто возглавил систему образования в Заречном?

На прошлой неделе назначен начальник МКУ городского округа Заречный «Управление образования» - им стала Татьяна ВОИНКОВА. Ранее Татьяна Евгеньевна работала в Управлении образования одного из районов города Екатеринбурга, в Управлении культуры города Екатеринбурга, в Департаменте молодежной политики Свердловской области. 3 июля Глава городского округа А. ЗАХАРЦЕВ представил нового руководителя коллективу Управления образования Заречного, а 10 июля – всем заведующим детских садов.

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Конкурсных процедур для назначения начальника управления образования на сегодняшний день не требуется – такие процедуры отменили еще в 2016 году.
Вопрос по определению кандидатуры на эту должность был непростой. Но было понимание того, что к решению этого вопроса нужно подойти так, чтоб мы увидели себя со стороны.
Есть ряд индикаторов, по которым Министерство образования оценивает работу системы образования в городских округах. По некоторым показателям видно, что на нашей территории некоторые механизмы работают вроде бы в привычном режиме, но жизнь движется несколько быстрее – появляются новые формы работы, новые методики. Хотелось бы, чтобы наши образовательные учреждения были более активны на уровне региона. Нужен был свежий взгляд со стороны.
Мы проводили консультации и с Министерством образования области, и с Управлением образования Екатеринбурга, обсуждали этот вопрос и с директорами наших образовательных учреждений. И в результате всех консультаций, встреч, обсуждений пригласили Татьяну Евгеньевну ВОИНКОВУ на эту должность. Опыт у нее достаточный, чтобы возглавить такую систему. У нее есть понимание тех процессов, которые происходят, как это все финансируется, бюджетируется, как это все функционирует.
Теперь наша совместная задача – синхронизировать все процессы в управлении образования и создать условия, чтобы образовательные учреждения городского округа функционировали и двигались вперед.

ОБ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЕ ЗАРЕЧНОГО: нужна ли городу ОП?

В июне этого года завершились полномочия предыдущего состава Общественной палаты. Новый состав пока не создан. Так нужна ли в принципе Заречному Общественная палата?

А.В, ЗАХАРЦЕВ: - Общественная палата в нашем городе обязательно должна быть. Это важный механизм для того, чтобы получить связь от жителей городского округа.
Новый ее состав мы будем формировать. По кандидатурам мы запрашивали предложения и от предприятий, и от общественных организаций. Хотелось бы, чтобы наша Общественная палата, которая будет работать в ближайшие два года, охватывала многие сферы жизни и представляла широкий спектр нашего городского сообщества, в том числе сельских территорий. В июле мы выйдем на процесс формирования.

О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ул. ЭНЕРГЕТИКОВ: начнутся ли работы и сколько это стоит?

Проектные работы по ул. Энергетиков завершены, положительное заключение госэкспертизы получено. Проект предусматривает две части строительства, общая стоимость работ по ним 185 млн рублей. Первая часть (от ул. Победы до пересечения улиц Ленинградская-Курчатова) стоит примерно 95 млн рублей. Так за счет каких средств можно будет осуществить производство работ и когда они начнутся?

А.В. ЗАХАРЦЕВ: - Мы в этом году обсуждали в Минфине с участием «Росатома» возможность дополнительного финансирования в рамках «атомного» Соглашения. Речь идет о том, что возможно нам в этом году еще будет добавлено 150 млн рублей в бюджет города. Возможно. Сейчас пока идет процесс обсуждений и согласований этого вопроса. Если мы эти дополнительные средства получим, то в эту сумму мы вкладываем работу по первой части ул. Энергетиков. Но в лучшем случае мы эти деньги получим осенью. И речь пока идет только о том, чтобы мы успели законтрактовать эти работы. То есть эта сумма будет переходящая на 2019 год. За один сезон работы по ул. Ленинградской не провести – и участок по протяженности очень большой, и там тесно, много коммуникаций. В 2019 году будет только начало.
Кроме того, в ближайшее время мы должны получить проект по обустройству остановочных комплексов. И эти работы мы также будем контрактовать из этих же 150 миллионов, если мы эти деньги получим.
По ЗАГСу у нас пока все в госэкспертизе, там возникли непростые коллизии, связанные с земельным участком, с тем, что частично дом совмещается с этим зданием. Как только получим проект с госэкспертизой, тогда будем смотреть, как возможно это реализовать. Конечно, было бы красиво, если мы делаем улицу Энергетиков, завершаем недострой по ЗАГСу – тогда у нас этот микрорайон начинает приводиться в порядок.