

ГЛАВА Городского округа Заречный

**п о с т а н о в л е н и е**

от\_\_\_16.02.2024\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_12-ПГ\_\_\_\_

г. Заречный

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный**

**от 08 июня 2017 года № 83-Р**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, деятельности в области земельных отношений и благоустройства на территории городского округа Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 30 августа 2018 год № 90-Р, Правилами землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденными решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р, постановлением администрации городского округа Заречный от 06.04.2023 № 427-П «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний», учитывая постановление Главы городского округа Заречный от 13.02.2024 № 11-ПГ «О подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный», на основании ст. 28 Устава городского округа Заречный

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению прилагаемого проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р, (далее – Проект) на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) в период с 19 февраля 2024 года по 19 марта 2024 года.
2. Утвердить текст информационного оповещения о проведении публичных слушаний (прилагается).
3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Заречный (А.В. Поляков) направить Проект в информационно-аналитический отдел для размещения на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).
4. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава

городского округа Заречный А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Главы

городского округа Заречный

от\_\_\_16.02.2024\_\_\_ № \_\_\_12-ПГ\_\_\_

«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный

от 08 июня 2017 года № 83-Р»

**Информационное оповещение**

**о проведении публичных слушаний**

1. В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, деятельности в области земельных отношений и благоустройства на территории городского округа Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 30 августа 2018 год № 90-Р, Правилами землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденными решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р, постановлением администрации городского округа Заречный от 06.04.2023 № 427-П «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний», проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р (далее – Проект).

2. Публичные слушания состоятся на платформе обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) в период с 19 февраля 2024 года по 19 марта 2024 года.

3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории городского округа Заречный, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах городского округа Заречный, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Предложения и рекомендации по предлагаемому к обсуждению Проекту необходимо направлять в срок до 19 марта 2024 года с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

Приложение

к постановлению Главы

городского округа Заречный

от\_\_\_16.02.2024\_\_\_ № \_\_\_\_12-ПГ\_\_\_

«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный

от 08 июня 2017 года № 83-Р»

**ПРОЕКТ**

**по внесению изменений в Правила землепользования и застройки**

**городского округа Заречный, утвержденные решением Думы**

**городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р»**

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 08 июня 2017 года № 83-Р (далее – ПЗЗ):

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования применительно к территориям ПЗЗ:

1.1. В части границ территориальных зон д. Боярка:

1.1.1. Изменить границы территориальной зоны Ж-4 «Зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков» в д. Боярка в следующих координатах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| номер точки | сегмент | Х | У |
| 1 | 1 | 384496.68 | 1575777.68 |
| 2 | 1 | 384498.62 | 1575786.79 |
| 3 | 1 | 384498.9132 | 1575788.6753 |
| 4 | 1 | 384476.68 | 1575794.03 |
| 5 | 1 | 384477.5 | 1575797.95 |
| 6 | 1 | 384499.26 | 1575792.71 |
| 7 | 1 | 384507.31 | 1575836.38 |
| 8 | 1 | 384513.22 | 1575862.15 |
| 9 | 1 | 384523.49 | 1575909.68 |
| 10 | 1 | 384524.87 | 1575922.63 |
| 11 | 1 | 384527.35 | 1575931.17 |
| 12 | 1 | 384531.6 | 1575947.01 |
| 13 | 1 | 384535.35 | 1575960.95 |
| 14 | 1 | 384537.98 | 1575970.65 |
| 15 | 1 | 384541.38 | 1575995.74 |
| 16 | 1 | 384544.75 | 1576021.42 |
| 17 | 1 | 384507.47 | 1576031.21 |
| 18 | 1 | 384491.8307 | 1576035.052 |
| 19 | 1 | 384487.88 | 1576020.16 |
| 20 | 1 | 384478.65 | 1575987.39 |
| 21 | 1 | 384476.09 | 1575974.94 |
| 22 | 1 | 384472.54 | 1575958.57 |
| 23 | 1 | 384467.38 | 1575935.02 |
| 24 | 1 | 384461.9 | 1575909.99 |
| 25 | 1 | 384466.2 | 1575909.03 |
| 26 | 1 | 384463.06 | 1575893.88 |
| 27 | 1 | 384459.72 | 1575877.81 |
| 28 | 1 | 384466.49 | 1575876.39 |
| 29 | 1 | 384465.7 | 1575872.21 |
| 30 | 1 | 384464.62 | 1575866.53 |
| 31 | 1 | 384460.56 | 1575845.15 |
| 32 | 1 | 384456.54 | 1575845.49 |
| 33 | 1 | 384449.78 | 1575803.69 |
| 34 | 1 | 384476.26 | 1575783.44 |
| 35 | 1 | 384492.7 | 1575775.09 |
| 1 | 1 | 384496.68 | 1575777.68 |

1.1.2. Изменить границы территориальной зоны Р-1 «Рекреационная зона» в г. Заречном в следующих координатах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| номер точки | сегмент | Х | У |
| 1 | 1 | 384330.43 | 1575635.64 |
| 2 | 1 | 384334.51 | 1575641.63 |
| 3 | 1 | 384338.48 | 1575649.91 |
| 4 | 1 | 384341.31 | 1575657.17 |
| 5 | 1 | 384346.52 | 1575668.16 |
| 6 | 1 | 384350.37 | 1575679.26 |
| 7 | 1 | 384353.71 | 1575686.91 |
| 8 | 1 | 384353.01 | 1575687.15 |
| 9 | 1 | 384353.93 | 1575688.67 |
| 10 | 1 | 384356.1 | 1575692.87 |
| 11 | 1 | 384359.06 | 1575699.56 |
| 12 | 1 | 384361.89 | 1575708.24 |
| 13 | 1 | 384363.97 | 1575711.74 |
| 14 | 1 | 384366.45 | 1575715.02 |
| 15 | 1 | 384370.43 | 1575721.26 |
| 16 | 1 | 384374.81 | 1575729.51 |
| 17 | 1 | 384377.97 | 1575736.76 |
| 18 | 1 | 384379.54 | 1575742.65 |
| 19 | 1 | 384380.65 | 1575749.47 |
| 20 | 1 | 384381.63 | 1575754.66 |
| 21 | 1 | 384382.85 | 1575757.05 |
| 22 | 1 | 384384.63 | 1575759.4 |
| 23 | 1 | 384385.32 | 1575761.29 |
| 24 | 1 | 384386.01 | 1575764 |
| 25 | 1 | 384386.83 | 1575766.35 |
| 26 | 1 | 384388.12 | 1575768.87 |
| 27 | 1 | 384388.77 | 1575771.12 |
| 28 | 1 | 384389.36 | 1575774.46 |
| 29 | 1 | 384390.15 | 1575776.02 |
| 30 | 1 | 384391.93 | 1575778.17 |
| 31 | 1 | 384393.91 | 1575779.8 |
| 32 | 1 | 384397.25 | 1575780.83 |
| 33 | 1 | 384402.67 | 1575782.63 |
| 34 | 1 | 384404.49 | 1575783.6 |
| 35 | 1 | 384406.2 | 1575785.06 |
| 36 | 1 | 384410.63 | 1575788.77 |
| 37 | 1 | 384416.04 | 1575791.8 |
| 38 | 1 | 384420.4 | 1575795.68 |
| 39 | 1 | 384423.53 | 1575798.77 |
| 40 | 1 | 384424.72 | 1575801.02 |
| 41 | 1 | 384426.13 | 1575804.13 |
| 42 | 1 | 384426.59 | 1575806.58 |
| 43 | 1 | 384426.55 | 1575809.19 |
| 44 | 1 | 384425.66 | 1575811.14 |
| 45 | 1 | 384425.06 | 1575812.4 |
| 46 | 1 | 384424.03 | 1575813.12 |
| 47 | 1 | 384420.49 | 1575813.14 |
| 48 | 1 | 384418.21 | 1575812.84 |
| 49 | 1 | 384412.57 | 1575808.62 |
| 50 | 1 | 384405.57 | 1575801.69 |
| 51 | 1 | 384398.05 | 1575796.38 |
| 52 | 1 | 384387.55 | 1575789.8 |
| 53 | 1 | 384383.62 | 1575787.44 |
| 54 | 1 | 384388.52 | 1575801.02 |
| 55 | 1 | 384403.72 | 1575807.98 |
| 56 | 1 | 384415.76 | 1575815.83 |
| 57 | 1 | 384423.84 | 1575825.86 |
| 58 | 1 | 384424.52 | 1575824.21 |
| 59 | 1 | 384425.73 | 1575823 |
| 60 | 1 | 384427.01 | 1575822.48 |
| 61 | 1 | 384427.91 | 1575823.01 |
| 62 | 1 | 384429.34 | 1575827.01 |
| 63 | 1 | 384431.29 | 1575831.69 |
| 64 | 1 | 384433.09 | 1575833.28 |
| 65 | 1 | 384434.6 | 1575833.74 |
| 66 | 1 | 384435.88 | 1575833.14 |
| 67 | 1 | 384435.51 | 1575830.72 |
| 68 | 1 | 384432.51 | 1575826.57 |
| 69 | 1 | 384431.45 | 1575824.08 |
| 70 | 1 | 384431.46 | 1575822.04 |
| 71 | 1 | 384432.59 | 1575821.21 |
| 72 | 1 | 384435.08 | 1575821.75 |
| 73 | 1 | 384437.79 | 1575824.17 |
| 74 | 1 | 384438.91 | 1575826.59 |
| 75 | 1 | 384439.13 | 1575829.53 |
| 76 | 1 | 384437.85 | 1575832.62 |
| 77 | 1 | 384434.47 | 1575839.92 |
| 78 | 1 | 384439.57 | 1575846.97 |
| 79 | 1 | 384449.96 | 1575940.72 |
| 80 | 1 | 384456.35 | 1575961.58 |
| 81 | 1 | 384476.42 | 1576022.37 |
| 82 | 1 | 384487.88 | 1576020.16 |
| 83 | 1 | 384478.65 | 1575987.39 |
| 84 | 1 | 384476.09 | 1575974.94 |
| 85 | 1 | 384472.54 | 1575958.57 |
| 86 | 1 | 384467.38 | 1575935.02 |
| 87 | 1 | 384461.9 | 1575909.99 |
| 88 | 1 | 384466.2 | 1575909.03 |
| 89 | 1 | 384463.06 | 1575893.88 |
| 90 | 1 | 384459.72 | 1575877.81 |
| 91 | 1 | 384466.49 | 1575876.39 |
| 92 | 1 | 384465.7 | 1575872.21 |
| 93 | 1 | 384464.62 | 1575866.53 |
| 94 | 1 | 384460.56 | 1575845.15 |
| 95 | 1 | 384456.54 | 1575845.49 |
| 96 | 1 | 384449.78 | 1575803.69 |
| 97 | 1 | 384453.1226 | 1575801.1151 |
| 98 | 1 | 384450.86 | 1575787.38 |
| 99 | 1 | 384428.64 | 1575797.13 |
| 100 | 1 | 384417 | 1575781 |
| 101 | 1 | 384404.12 | 1575760.6 |
| 102 | 1 | 384381.92 | 1575719.64 |
| 103 | 1 | 384369.36 | 1575695.96 |
| 104 | 1 | 384372.53 | 1575660.94 |
| 105 | 1 | 384369.53 | 1575625.21 |
| 106 | 1 | 384356.83 | 1575627.69 |
| 107 | 1 | 384355.3 | 1575627.95 |
| 108 | 1 | 384352.66 | 1575594.7 |
| 109 | 1 | 384350.02 | 1575581.83 |
| 110 | 1 | 384341.12 | 1575583.21 |
| 111 | 1 | 384340.16 | 1575587.29 |
| 112 | 1 | 384340.16 | 1575592.61 |
| 113 | 1 | 384336.31 | 1575605.44 |
| 114 | 1 | 384336.31 | 1575615.1 |
| 115 | 1 | 384335.84 | 1575617.09 |
| 116 | 1 | 384334.49 | 1575619.04 |
| 117 | 1 | 384331.87 | 1575621.17 |
| 118 | 1 | 384329.12 | 1575623.74 |
| 119 | 1 | 384327.97 | 1575625.87 |
| 120 | 1 | 384327.92 | 1575629.59 |
| 1 | 1 | 384330.43 | 1575635.64 |

1.1.3. Изменить границы территориальной зоны СХ-3 «Зона дачной застройки» (территория СНТ «Горняк») в следующих координатах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| номер точки | сегмент | Х | У |
| 1 | 1 | 383344.5579 | 1575001.4182 |
| 2 | 1 | 383418.9 | 1575006.71 |
| 3 | 1 | 383422.23 | 1574987.4 |
| 4 | 1 | 383474.39 | 1575004.78 |
| 5 | 1 | 383479.45 | 1575006.28 |
| 6 | 1 | 383489.01 | 1574975.22 |
| 7 | 1 | 383500.36 | 1574938.32 |
| 8 | 1 | 383497.06 | 1574936.76 |
| 9 | 1 | 383470.06 | 1574924.71 |
| 10 | 1 | 383471.63 | 1574919.99 |
| 11 | 1 | 383331.33 | 1574858.48 |
| 12 | 1 | 383326.72 | 1574856.46 |
| 13 | 1 | 383326.6 | 1574856.72 |
| 14 | 1 | 383317.37 | 1574875.92 |
| 15 | 1 | 383310.99 | 1574889.2 |
| 16 | 1 | 383305.89 | 1574905.37 |
| 17 | 1 | 383303.43 | 1574919.64 |
| 18 | 1 | 383302.2 | 1574935.18 |
| 19 | 1 | 383305.02 | 1574976.46 |
| 20 | 1 | 383316.97 | 1575033.65 |
| 21 | 1 | 383320.47 | 1575033.04 |
| 22 | 1 | 383349.7494 | 1575027.9945 |
| 23 | 1 | 383349.03 | 1575023.98 |
| 1 | 1 | 383344.5579 | 1575001.4182 |

1.1.4. Изменить границы территориальной зоны Р-1 «Рекреационная зона» в следующих координатах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| номер точки | сегмент | Х | У |
| 1 | 1 | 383323.12 | 1575063.15 |
| 2 | 1 | 383332.19 | 1575064.67 |
| 3 | 1 | 383372.54 | 1575058.78 |
| 4 | 1 | 383384.47 | 1575057.04 |
| 5 | 1 | 383415.99 | 1575059.01 |
| 6 | 1 | 383431.34 | 1575059.97 |
| 7 | 1 | 383442.4 | 1575063.01 |
| 8 | 1 | 383457.18 | 1575067.07 |
| 9 | 1 | 383457.02 | 1575064.11 |
| 10 | 1 | 383465.17 | 1575027.94 |
| 11 | 1 | 383468.13 | 1575026.86 |
| 12 | 1 | 383472.98 | 1575009.42 |
| 13 | 1 | 383479.45 | 1575006.28 |
| 14 | 1 | 383474.39 | 1575004.78 |
| 15 | 1 | 383422.23 | 1574987.4 |
| 16 | 1 | 383418.9 | 1575006.71 |
| 17 | 1 | 383344.5579 | 1575001.4182 |
| 18 | 1 | 383349.03 | 1575023.98 |
| 19 | 1 | 383349.7494 | 1575027.9945 |
| 20 | 1 | 383320.47 | 1575033.04 |
| 21 | 1 | 383316.97 | 1575033.65 |
| 1 | 1 | 383323.12 | 1575063.15 |