



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2023 № 484-П

г. Заречный

Об утверждении доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Заречный за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 09.09.2021 № 80-Р, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Заречный за 2022 год (прилагается).
2. Информационно - аналитическому отделу администрации городского округа Заречный (Л.К. Сергиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru) в разделе «Муниципальный контроль» в течение 5 рабочих дней с момента принятия.
3. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 26.06.2023 № 784-П
«Об утверждении доклада о
результатах обобщения
правоприменительной практики при
осуществлении муниципального
земельного контроля на территории
городского округа Заречный
за 2022 год»

ДОКЛАД
о результатах обобщения правоприменительной практики
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
городского округа Заречный за 2022 год

Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Заречный подготовлен в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обобщение правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля проводилось для решения следующих задач:

- 1) обеспечение единообразных подходов к применению контрольным органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;
- 2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;
- 3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);
- 4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований.

Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Заречный утверждено решением Думы городского округа Заречный от 09.09.2021 № 80-Р.

Постановлениями Правительства РФ от 08.09.2021 № 1520, от 10.03.2022 № 336 введен запрет на проведение плановых (контрольно-надзорных) мероприятий в отношении контролируемых лиц в сфере земельных отношений. В связи с этим плановые и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия в сфере соблюдения обязательных требований земельного законодательства не проводились. Основания для проведения внеплановых (контрольно-надзорных) мероприятий, требующих согласования с органами прокуратуры, не возникали.

Мероприятия могли проводиться по согласованию с прокуратурой исключительно при явной угрозе:

- причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан;
- обороне и безопасности страны;
- возникновения ЧС природного и (или) техногенного характера.

Следует отметить, что нарушения в сфере соблюдения обязательных требований земельного законодательства напрямую не могут представлять такую угрозу.

Законодатель уделяет особое внимание на проведение профилактических мероприятий. Постановлением администрации городского округа Заречный от 07.12.2021 № 1191-П на 2022 год утверждена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Заречный.

Муниципальный земельный контроль проводится с учетом перечня индикаторов риска нарушений обязательных требований: определены 5 индикаторов. Согласно проведенному анализу индикаторов риска нарушений можно отметить, что перечень индикаторов риска достаточный, в случае необходимости возможна корректировка перечня.

В целях профилактики нарушений обязательных требований информирование граждан, юридических лиц по вопросам осуществления муниципального земельного контроля осуществлялось посредством размещения информации на официальном сайте городского округа Заречный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В отношении проведения муниципального контроля размещены и поддерживались в актуальном состоянии следующие сведения:

- 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;
- 2) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении таких требований;
- 3) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований законодательства;
- 4) программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа Заречный на 2022 год;
- 5) форма проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа Заречный;
- 6) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения требований законодательства;
- 7) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль;
- 8) разъяснения и другая полезная информация по осуществлению муниципального контроля.

В 2022 году в качестве информирования жителей на официальном сайте администрации городского округа Заречный размещены три публикации с

разъяснениями требований земельного законодательства. Проведено консультирование двух юридических лиц.

С юридическими и физическими лицами в ходе личных консультаций по оказанию муниципальных услуг проводятся профилактические беседы о недопустимости нарушений земельного законодательства, способах устранения нарушений земельного законодательства, об оформлении прав на используемые земельные участки в установленном законодательством Российской Федерации порядке, даются разъяснения по существующим вопросам.

Разъяснительная работа о необходимости регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки осуществляется постоянно в течение отчетного периода в соответствии с графиком работы отдела в режиме консультаций.

Жалобы на действия (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, в отчетном периоде не поступали.