

ГЛАВА Городского округа Заречный

**п о с т а н о в л е н и е**

от\_\_\_13.09.2023\_\_\_ № \_\_55-ПГ\_\_\_

г. Заречный

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, дом 79**

Рассмотрев заявление Брусницыной М.А. (вх. № 108-01-43/5949-К от 28.07.2023), в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, деятельности в области земельных отношений и благоустройства на территории городского округа Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 30.08.2018 № 90-Р с изменениями, внесёнными решением Думы городского округа Заречный от 29.11.2018 № 119-Р, 29.08.2019 № 87-Р, Правилами землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденными решением Думы городского округа Заречный от 08.06.2017 № 83-Р с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Заречный от 26.07.2018 № 78-Р, от 25.07.2019 № 75-Р, от 30.08.2021 № 70-Р, от 28.07.2022 № 78-Р, 15.12.2023 № 127-Р, на основании ст. 28 Устава городского округа Заречный

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, дом 79, 12 октября 2023 года в 17.00 в конференц-зале административного здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, д. 38.
2. Утвердить текст информационного оповещения о проведении публичных слушаний (прилагается).
3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Заречный (А.В. Поляков) в течение семи дней со дня опубликования настоящего постановления:
4. обеспечить размещение настоящего постановления, а также проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135;
5. обеспечить размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 на информационном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru);
6. обеспечить уведомление правообладателей соседних земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 66:42:0701002:135, о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, дом 79.
7. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и разместить на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава  городского округа Заречный |  | А.В. Захарцев |
|  |  |  |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Главы

городского округа Заречный

от\_\_\_13.09.2023\_\_\_ № \_\_55-ПГ\_\_\_ «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, дом 79»

**Информационное оповещение**

**о проведении публичных слушаний**

1. В соответствии с действующим законодательством, Уставом городского округа Заречный, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, деятельности в области земельных отношений и благоустройства на территории городского округа Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 30.08.2018 № 90-Р с изменениями, внесёнными решением Думы городского округа Заречный от 29.08.2019 № 87-Р, проводятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 и местоположением: обл. Свердловская, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, дом 79.

2. Публичные слушания состоятся 12 октября 2023 года в 17.00 часов в конференц-зале административного здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, д. 38.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:42:0701002:135 размещен на информационном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

5. Предложения и рекомендации по предлагаемому к обсуждению проекту необходимо направлять в срок до 12 октября 2023 года:

1) посредством официального сайта городского округа Заречный ([www.gorod-zarechny.ru](http://www.gorod-zarechny.ru/));

2) в письменном виде в администрацию городского округа Заречный по адресу: г. Заречный, ул. Невского, д. 3, каб. 220, в рабочие дни с 8.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов);

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 12 октября 2023 года в 17.00 часов в конференц-зале административного здания по адресу: Свердловская область, г.о. Заречный, с. Мезенское, ул. Трактовая, д. 38.

6. Перед началом проведения публичных слушаний осуществляется регистрация участников публичных слушаний при предъявлении паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством и документа, подтверждающего, что лицо является правообладателем земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в границах села Мезенского городского округа Заречный Свердловской области, а также помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.