

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых
сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в
деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный
Свердловской области**

**Проект межевания территории.
Основная часть проекта межевания территории
Раздел 5**

Обозначение: 30/2021-ПМТ1

Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06


Главный инженер
Соковикова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07

426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1

**ИЖЕВСК
2021**

Содержание

Общие сведения	4
1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков	5
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	20
Графическая часть	21
Чертеж межевания территории М 1:1000	22

Взам. инв. №		Подл. и дата								
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	30/2021-ПМТ1-Т		
								Стадия	Лист	Листов
								П	1	18
		Составил	Кузнецов				11.21	Текстовая часть		
								ООО «СМНП ЖКХ УР»		

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков под строительство линейных объектов «Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области».

Согласно статьи 36 Градостроительного кодекса РФ п.п 2 п.4 от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред.от 13.09.2015г) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами.

Сведения об установлении сервитута на землях неразграниченной собственности в целях строительства линейного объекта представлены в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН, где устанавливается сервитут	Условное обозначение зоны установления сервитута	Площадь установления сервитута, кв.м	Правообладатель
Категория земель - земли населенных пунктов				
1	66:42:0501001/ обл. Свердловская, г. Заречный, д. Курманка, ул. Гагарина	:ЗУ1	408	Земли муниципальной собственности. Городской округ Заречный
2	66:42:0201003 /обл. Свердловская, г. Заречный	:ЗУ2(1)	2308	
3	66:42:0201003 / обл. Свердловская, г. Заречный, северо-западнее с.Мезенское	:ЗУ2(2)	2150	
4	66:42:0701001 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское	:ЗУ3(1)	4990	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	--------	------	------	---------	------

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

3

5	66:42:0701001 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское	:343(2)	9639
6	66:42:0701001 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Тракторная	:343(3)	92
7	66:42:0701003 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Строителей	:343(4)	565
8	66:42:0701003 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Строителей	:343(5)	429
9	66:42:0701003 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Новая	:343(6)	5471
10	66:42:0701003 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Строителей	:343(7)	62
11	66:42:0701003 / Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Строителей	:343(8)	150

Ведомость земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута на часть земельного участка в целях строительства линейного объекта в Таблице 2.

Таблица 2

Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер	Адрес (местоположение) участка	Вид разрешенного использования в соответствии с правоустанавливающим документом. Форма собственности	Площадь земельного участка, предполагаемого к установлению сервитута, кв.м
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
:135/чзу1	66:42:0501001:135 ЕЗП 66:42:0000000:48	обл. Свердловская, г. Заречный, д. Курманка, а/д "с.Мезенское-д.Курманка-д.Боярка-Гидроузел"	для содержания и эксплуатации дорог общего пользования. Собственность публично-правовых образований	256
:48/чзу1	66:42:0201003:48 ЕЗП			2811
:48/чзу2	66:42:0000000:48			1547
:263/чзу1	66:42:0201003:263 ЕЗП 66:42:0000000:187	обл. Свердловская, г. Заречный, д. Курманка, в 100м на восток от д.62 по ул.Толмачева	для производственной базы	522

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

4

Изм. Кол.уч Лист №док Подпись Дата

:232/чзү1	66:42:0201003:232	обл. Свердловская, г. Заречный, д. Курманка, ул. Толмачева, дом 62	под объект промышленности (предприятие горнодобывающей промышленности (производственная база))	2755
:61/чзү1	66:42:0201003:61 ЕЗП 66:42:0000000:92	обл. Свердловская, г. Заречный, д. Курманка, ул. Толмачева, дом 62	под объект промышленности (предприятие горнодобывающей отрасли (производственная база))	109
:50/чзү1	66:42:0201003:50	обл. Свердловская, г. Заречный, подъезд к санаторию "Баженово" от км 1+121 а/д "с.Мезенское-д.Курманка-д.Боярка-Гидроузел"	для содержания и эксплуатации дорог общего пользования Собственность публично-правовых образований	91
Земли особо охраняемых территорий и объектов				
:224/чзү1	66:42:0201003:224	обл. Свердловская, г. Заречный	для лечебно-оздоровительных целей. Собственность публично-правовых образований	3682
:224/чзү2				6325
:220/чзү1	66:42:0201003:220			716
Категория земель - земли населенных пунктов				
:221/чзү1	66:42:0201003:221	обл. Свердловская, г. Заречный	под объекты смешанной жилой застройки. Собственность публично-правовых образований	64
:221/чзү2				593
:221/чзү3				79
:224-1/чзү1	66:42:0701001:224	Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Главная	Под объект инженерной инфраструктуры (ВЛ 0,4 кВ М. Брусяны с ТП 10/0,4 кВ и ВЛ 0,4 кВ)	171
:153/чзү1	66:42:0701001:153	обл. Свердловская, г. Заречный, с. Мезенское, а/д "с.Мезенское-д.Курманка-д.Боярка-Гидроузел"	для содержания и эксплуатации дорог общего пользования Собственность публично-правовых образований	177
:153/чзү2				1109
:107/чзү1	66:42:0701001:107 ЕЗП 66:42:0000000:46	обл. Свердловская, г. Заречный, с. Мезенское, а/д Екатеринбург-Тюмень(старое направ.)	для содержания и эксплуатации дорог общего пользования Собственность публично-правовых образований	137
:209/чзү1	66:42:0701003:209 ЕЗП 66:42:0000000:46			55
:1450/чзү1	66:42:0701003:1450	Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское	для строительства газопровода высокого давления "Мезенское ГО Заречный - п. Газарский Белоярского ГО". Временный	78
:1574/чзү1	66:42:0701003:1574	Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское	Земельные участки (территории) общего пользования	269
:1574/чзү2				228
:1574/чзү3				4205

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	30/2021-ПМТ1-Т	Лист
							5

4	382119.48	1577738.474
5	382114.227	1577727.711
6	382194.971	1577680.061
7	382195.559	1577677.689
8	382238.14	1577653.37
9	382268.64	1577635.95
10	382269.512	1577635.183
11	382282.234	1577627.808
12	382293.127	1577628.314
13	382296.205	1577635.816
14	382289.76	1577641.32
15	382288.201	1577642.651
16	382286.296	1577638.008
17	382284.671	1577637.932
18	382204.321	1577683.904
19	382203.668	1577686.541
20	382127.266	1577731.628
1	382273.29	1577642.53
2	382272	1577644.05
3	382270.48	1577642.75
4	382271.77	1577641.23
	3УЗ(1)	
1	383124.397	1577829.494
2	383124.61	1577830.89
3	383123.57	1577831.09
4	383124.4	1577836.52
5	383130.431	1577875.986
6	383135.185	1577889.878
7	383233.292	1577879.634
8	383235.843	1577842.448
9	383416.667	1577848.935
10	383419.716	1577843.074
11	383413.32	1577837.41
12	383411.425	1577837.343
13	383410.711	1577838.715
14	383226.529	1577832.108
15	383224.369	1577863.585
16	383132.882	1577852.264
17	383125.088	1577829.49
	3УЗ(2)	
1	382299.94	1577655.03
2	382294.842	1577658.832

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

7

3	382382.48	1577872.381
4	382735.119	1577842.402
5	383018.866	1577840.173
6	383117.957	1577839.536
7	383121.291	1577849.28
8	383118.65	1577831.95
9	383117.71	1577832.09
10	383117.326	1577829.54
11	383018.795	1577830.173
12	382734.656	1577832.406
13	382388.945	1577861.795
14	382302.835	1577651.969
	3У3(3)	
1	381990.552	1577812.465
2	381992.4	1577816.2
3	381986.95	1577819.57
4	381989.26	1577824.421
5	382000.378	1577818.616
6	381995.106	1577810.087
	3У3(4)	
1	381983.62	1577824.21
2	381978.8	1577827.05
3	381932.93	1577841.83
4	381879.25	1577850.14
5	381873.696	1577850.85
6	381872.204	1577845.571
7	381877.33	1577845.48
8	381931.77	1577836.95
9	381976.7	1577822.47
10	381981.44	1577819.63
	3У3(5)	
1	381877.54	1577843.81
2	381858.73	1577845.81
3	381860.901	1577845.771
4	381861.094	1577852.461
5	381851.126	1577853.735
6	381850.368	1577827.33
7	381851.59	1577827.33
8	381851.605	1577826.562
9	381861.816	1577826.232
10	381861.956	1577828.638
11	381860.059	1577828.747

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

8

12	381860.36	1577833.939
13	381864.753	1577833.684
14	381864.452	1577828.493
15	381863.453	1577828.551
16	381863.316	1577826.184
17	381866.915	1577826.068
18	381867.391	1577830.821
19	381867.14	1577832.63
20	381868.5	1577838.87
21	381875.49	1577836.84
	3У3(6)	
1	381778.447	1577848.2
2	381778.06	1577848.06
3	381772.42	1577843.23
4	381768.34	1577821.1
5	381762.956	1577821.775
6	381751.125	1577760.816
7	381730.019	1577742.991
8	381720.215	1577743.563
9	381718.88	1577754.662
10	381708.952	1577753.468
11	381710.696	1577738.965
12	381706.515	1577715.833
13	381701.267	1577715.32
14	381677.4	1577718.956
15	381614.059	1577729.228
16	381601.175	1577733.886
17	381554.05	1577740.013
18	381504.736	1577747.672
19	381475.5	1577752.84
20	381455.18	1577756.83
21	381434.83	1577759.29
22	381409.13	1577762.83
23	381409.314	1577764.288
24	381401.962	1577765.229
25	381392.003	1577706.436
26	381401.823	1577704.531
27	381406.35	1577731.53
28	381407.26	1577738.13
29	381410.291	1577754.082
30	381456.31	1577747.217
31	381469.154	1577743.823

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

9

32	381503.136	1577737.959
33	381552.622	1577730.114
34	381598.838	1577724.105
35	381610.359	1577720.033
36	381660.332	1577712.59
37	381704.86	1577705.97
38	381702.723	1577682.433
39	381702.966	1577669.975
40	381712.964	1577670.17
41	381712.733	1577682.032
42	381715.457	1577709.357
43	381719.917	1577733.568
44	381733.374	1577732.766
45	381760.273	1577755.45
46	381770.975	1577810.876
	ЗУЗ(7)	
1	381455.286	1577856.062
2	381448.753	1577856.711
3	381448.97	1577857.898
4	381447.241	1577858.214
5	381447.88	1577864.649
6	381455.83	1577864
	ЗУЗ(8)	
1	382105.793	1577746.654
2	382107.36	1577748.93
3	382105.32	1577750.07
4	382097.03	1577753.49
5	382017.21	1577800.71
6	382013.51	1577803.07
7	382012.343	1577801.087
8	382031.093	1577791.297

Перечень координат установления публичного сервитута на земельных участках разграниченной собственности в таблице 4.

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	:135/чзу1	
1	383152.197	1575665.717
2	383150.95	1575672.69

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

10

3	383148.48	1575695.68
4	383146.46	1575709.75
5	383139.77	1575703.446
6	383141.155	1575686.096
7	383147.165	1575674.98
8	383147.781	1575674.97
9	383149.403	1575665.685
	:263/чзү1	
1	383146.459	1575709.769
2	383146.2	1575713.58
3	383146.81	1575735.4
4	383146.71	1575739.5
5	383123.9	1575948.61
6	383127.847	1575947.486
7	383128.674	1575939.393
8	383138.443	1575837.404
9	383146.448	1575745.451
10	383149.101	1575712.225
	:48/чзү1	
1	383146.46	1575709.75
2	383146.2	1575713.58
3	383146.81	1575735.4
4	383146.71	1575739.5
5	383132.04	1575874.7
6	383123.9	1575948.61
7	383113.31	1576050.5
8	383116.408	1576059.056
9	383121.13	1576072.1
10	383121.665	1576072.322
11	383120.607	1576083.061
12	383112.8	1576078.67
13	383106.353	1576059.071
14	383110.553	1576018.352
15	383118.722	1575938.408
16	383128.484	1575836.493
17	383136.483	1575744.62
18	383139.769	1575703.454
	:48/чзү2	
1	383088.567	1576368.78
2	383084.83	1576374.79
3	383061.94	1576586.56
4	383061.28	1576595.495

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

11

6	382013.51	1577803.07
7	382014.78	1577805.23
8	382017.174	1577809.846
9	382035.976	1577800.028
10	382132.497	1577742.345
	:107/чзү1	
1	382000.154	1577807.451
2	382005.133	1577816.133
3	382017.174	1577809.846
4	382014.78	1577805.23
5	382013.51	1577803.07
6	382012.38	1577801.15
7	382012.343	1577801.087
	:209/чзү1	
1	382000.154	1577807.451
2	382005.133	1577816.133
3	382000.378	1577818.616
4	381995.106	1577810.087
	:1450/чзү1	
1	381990.552	1577812.465
2	381992.4	1577816.2
3	381986.95	1577819.57
4	381989.26	1577824.421
5	381984.825	1577826.737
6	381983.62	1577824.21
7	381981.44	1577819.63
8	381980.523	1577817.702
	:1574/чзү1	
1	381983.62	1577824.21
2	381978.8	1577827.05
3	381932.93	1577841.83
4	381879.25	1577850.14
5	381873.696	1577850.85
6	381874.166	1577852.514
7	381924.156	1577846.037
8	381954.26	1577837.942
9	381979.813	1577829.354
10	381984.825	1577826.737
	:1574/чзү2	
1	381980.523	1577817.702
2	381975.881	1577820.125
3	381951.366	1577828.364

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

15

30	381782.577	1577870.356
31	381782.562	1577870.236
32	381814.202	1577865.847
33	381861.295	1577859.471
34	381861.094	1577852.461
35	381851.126	1577853.735
36	381832.15	1577856.16
37	381828.374	1577856.008
38	381799.901	1577859.59
39	381781.042	1577861.092
1	381789.66	1577861.86
2	381789.81	1577861.93
3	381791.78	1577865.252
4	381791.8	1577865.39
5	381791.69	1577865.48
6	381788.53	1577866.09
7	381788.39	1577866.04
8	381788.36	1577865.91
9	381789.54	1577861.96
	:161/чзy1	
1	381793.01	1577923.638
2	381791.593	1577933.537
3	381778.74	1577931.698
4	381778.042	1577915.037
5	381772.666	1577871.692
6	381782.577	1577870.356
7	381783.748	1577879.874
8	381782.194	1577880.106
9	381784.939	1577900.054
10	381788.016	1577914.212
11	381788.383	1577922.976

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

30/2021-ПМТ1-Т

Лист

17

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания территории не предусматривается.

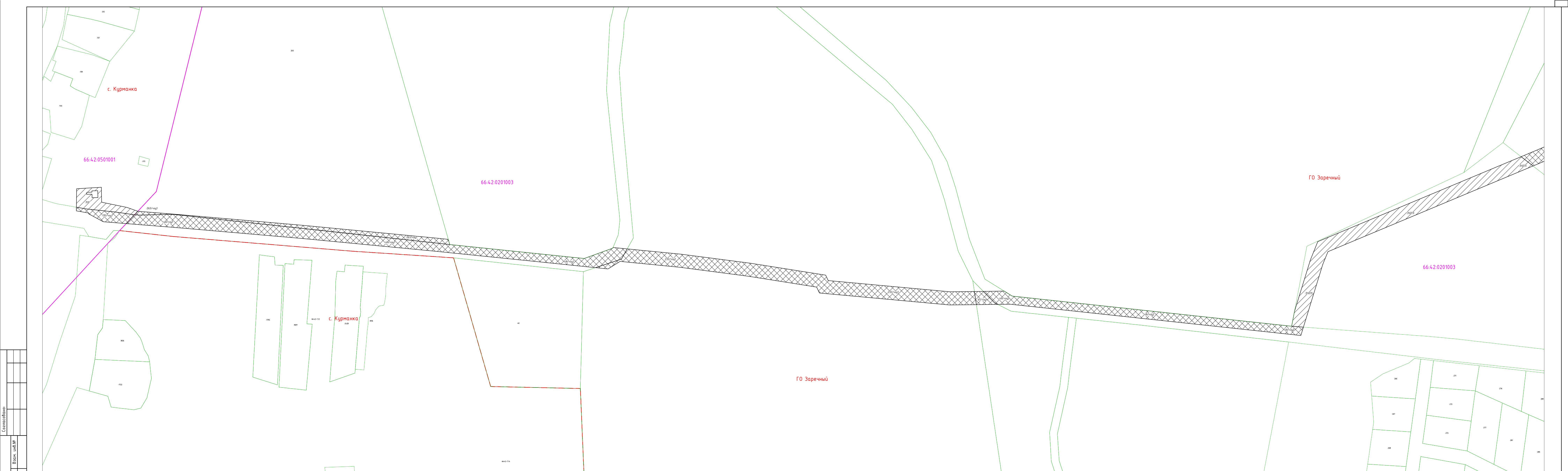
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

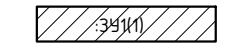
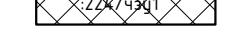
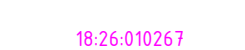
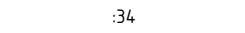

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

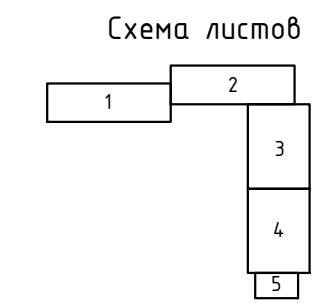
30/2021-ПМТ1-Т


ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

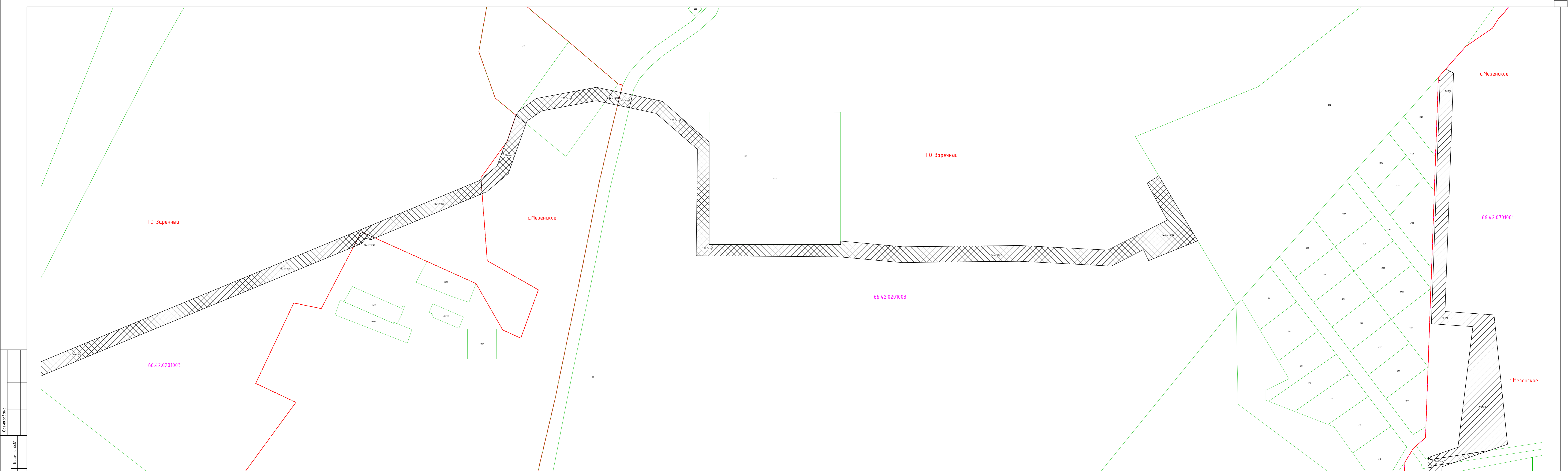
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							30/2021-ПМТ1-Т	19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			



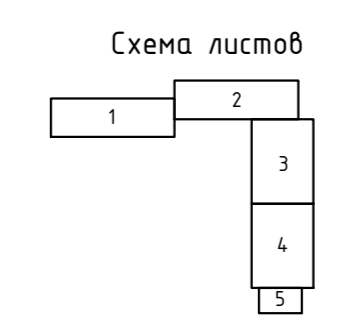
- Условные обозначения**
-  - границы установления публичного сервитута на землях неразграниченной собственности
 -  - границы установления публичного сервитута на землях земельных участках разграниченной собственности
 -  - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
 -  18:26:010267 - номер кадастрового квартала
 -  34 - кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН



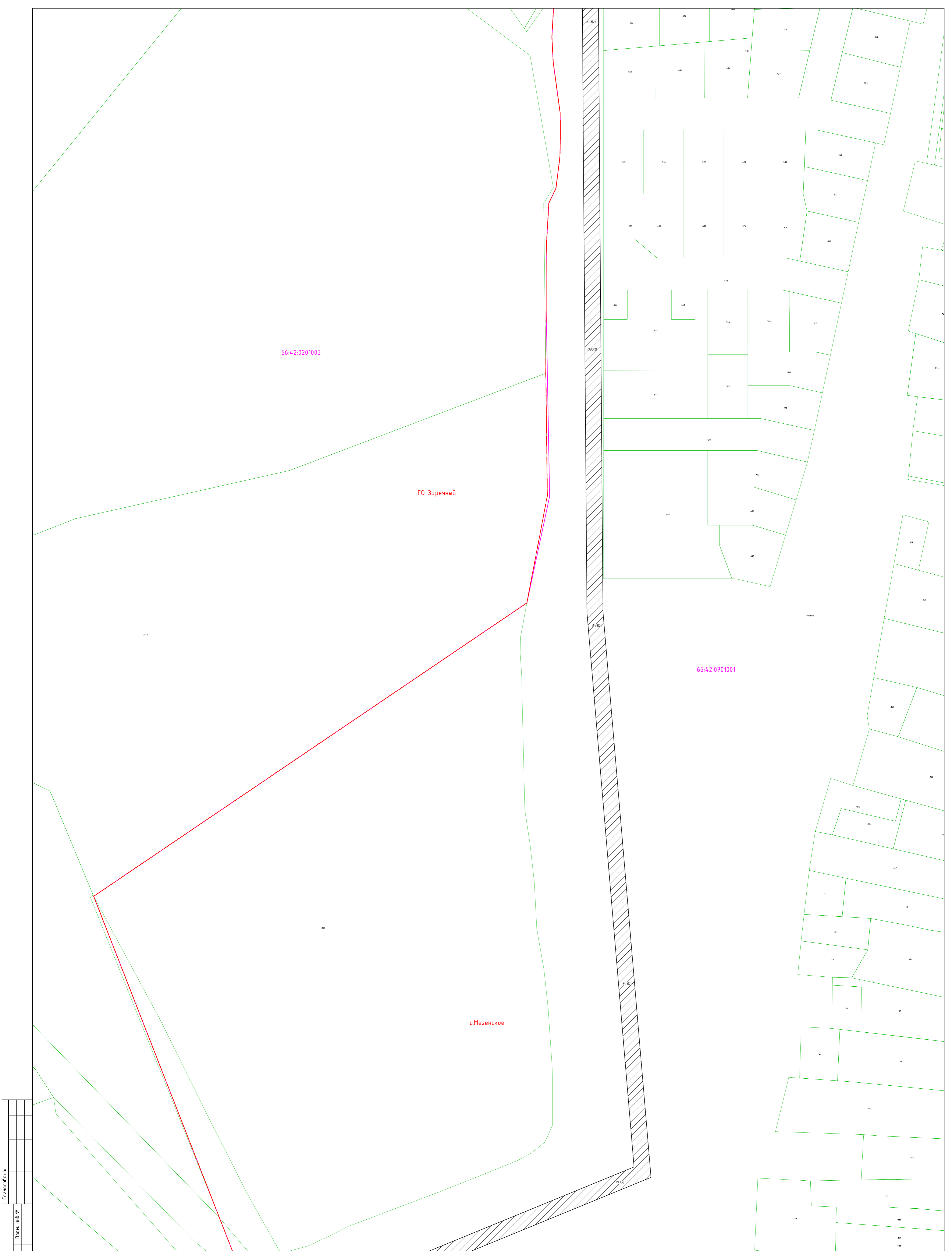
30/2021-ПМТ1-Г				
Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области				
Изм.	Колч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кузнецов		<i>[Signature]</i>	11.21
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории				
Н.контр.	Соковикова		<i>[Signature]</i>	11.21
ГИП	Соковикова		<i>[Signature]</i>	11.21
Стадия	Лист	Листов		
П	1	5		
Чертеж межевания территории М 1:1000			 СМНП ЖКХ УР Формат А3x4	



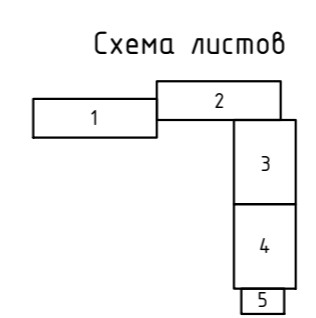
Согласовано:	
М.П. № подл.	
Взам. инв. №	
Лист. и дата	



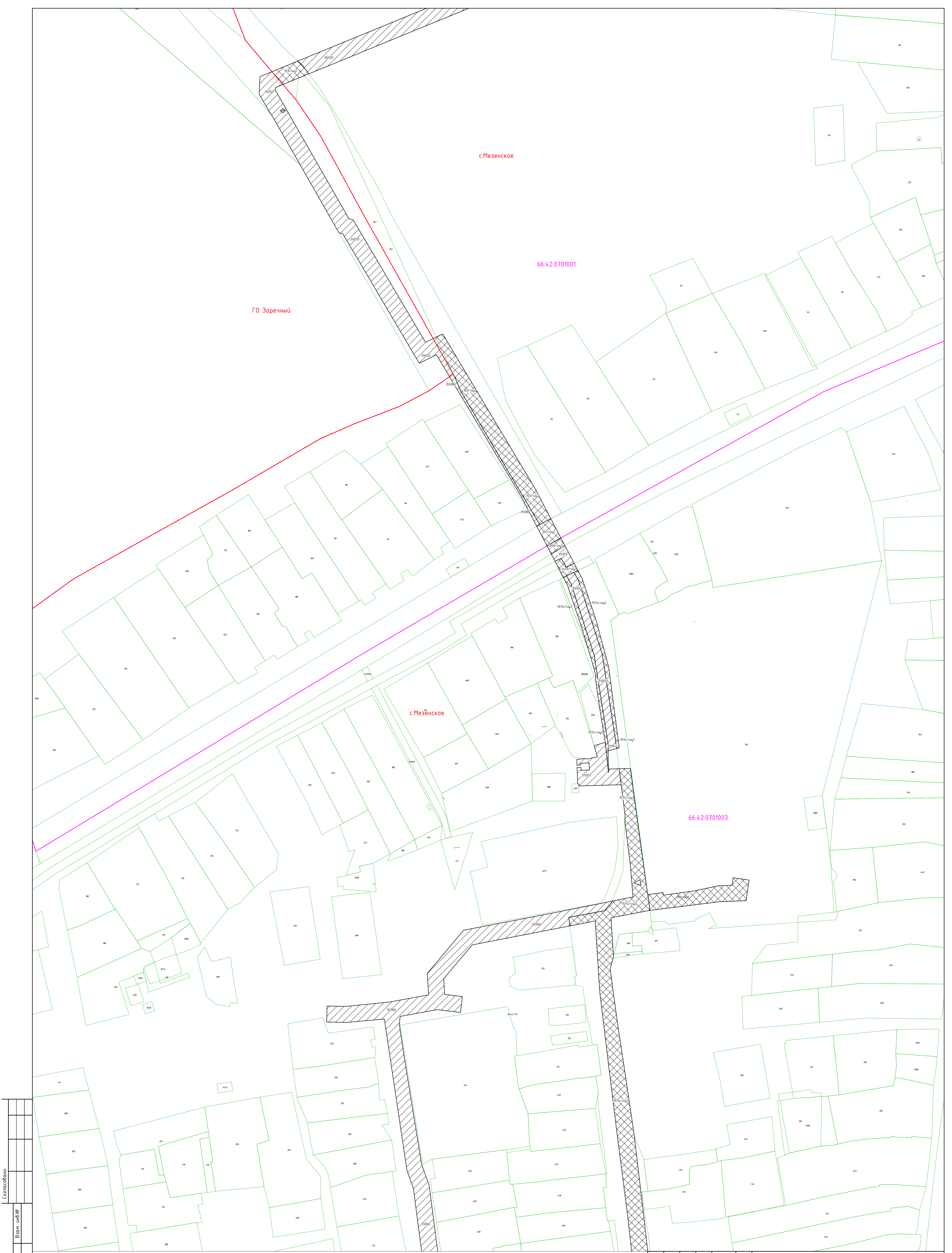
30/2021-ПМТ1-Г					
Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курнанка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области					
Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	11.21
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории					
Н.контр.	Соковикова			<i>[Signature]</i>	11.21
ГИП	Соковикова			<i>[Signature]</i>	11.21
Стадия	П	Лист	2	Листов	
Чертеж межевания территории М 1:1000					 СМНП ЖКХ УР



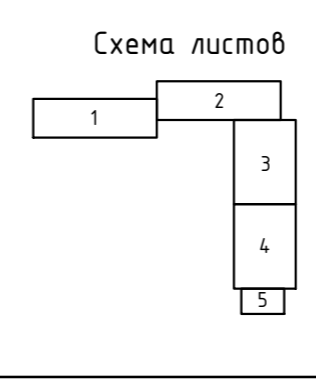
Создано:	
Изм. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	



30/2021-ПМТ1-Г					
Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области					
Изм.	Качч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Кузнецов			<i>[Signature]</i>	11.21
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории					
				Стадия	Лист
				П	3
Чертеж межевания территории М 1:1000					
Н.контр.	Соковикова			<i>[Signature]</i>	11.21
ГИП	Соковикова			<i>[Signature]</i>	11.21
					СМНП ЖКХ УР



Создано:	
Изм. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	



					30/2021-ПМТ1-Г				
					Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области				
Изм.	Кач.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузнецов		<i>[Signature]</i>	11.21		П	4	
Н.контр.		Соковикова		<i>[Signature]</i>	11.21	Чертеж межевания территории М 1:1000			
ГИП		Соковикова		<i>[Signature]</i>	11.21				

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

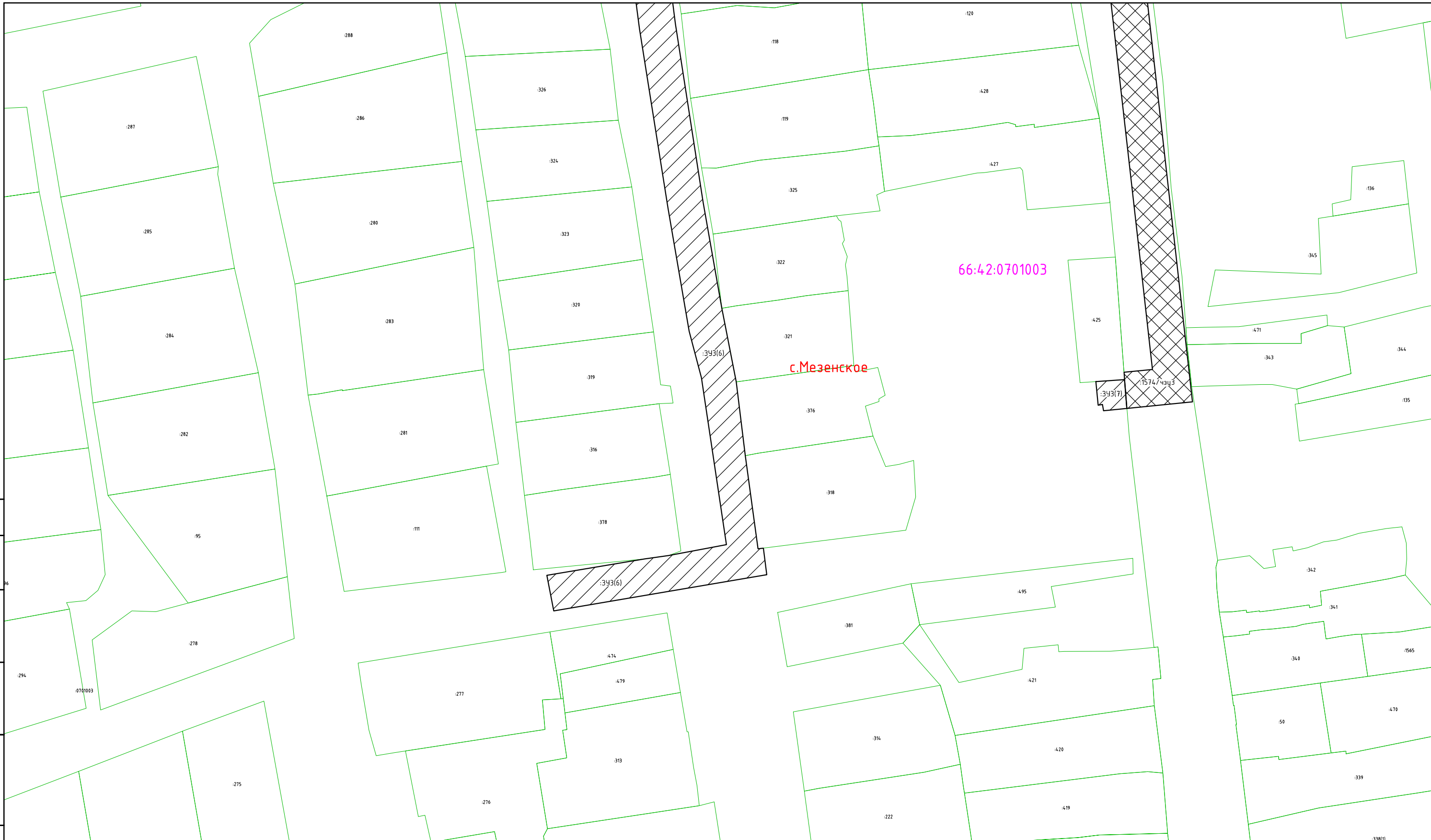
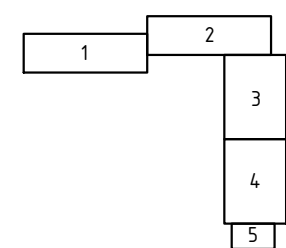



Схема листов



30/2021-ПМТ1-Г					
Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с системой напорных и самотечных коллекторов в деревне Курманка и селе Мезенское городского округа Заречный Свердловской области					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Кузнецов			<i>Ку</i>	11.21
Н.контр.	Соковикова			<i>С</i>	11.21
ГИП	Соковикова			<i>С</i>	11.21
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				П	5
Чертеж межевания территории М 1:1000				 SMNP ЖКХ УР	